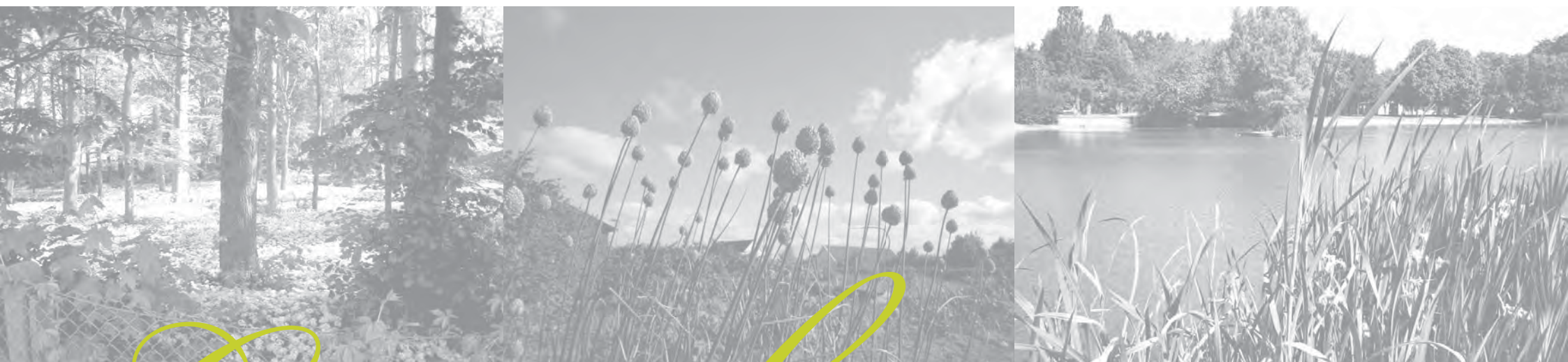




STAFFANSTORPS
KOMMUN



Grönplan

för Staffanstorps och Hjärup 2010

Grönplan för Staffanstorps kommun 2010

har tagits fram Stadsbyggnadskontoret.

Projektgrupp

Anna Fogelberg, plan- och landskapsarkitekt, Stadsbyggnadskontoret

Ann-Katrin Sandelius, plan- och landskapsarkitekt, Stadsbyggnadskontoret

Kerstin Jensen, entreprenadingsingenjör, Stadsbyggnadskontoret

Grönplanen är baserad på ett underlag framtaget av Grontmij AB, Samhällsbyggnad Malmö, 2008-06-30 och var en av planbilagorna till översiktsplanen Framtidens kommun - perspektiv 2038.

Karin Gullberg, uppdragsansvarig, Grontmij

Hanna Bergström, handläggare, Grontmij.

Christine Markvi, landskapsarkitekt, Grontmij.

Layout

Anna Fogelberg

Fotografier, kartor och figurer

Där inget annat anges är bilder och kartor framtagna av Anna Fogelberg.

Kerstin Jensen foto s. 13

Bengt Larsson: foto s. 22

Flygbilder är tagna av Perry Nordeng

Information om grönplanen lämnas av

Anna Fogelberg, anna.fogelberg@staffanstorp.se

Kerstin Jensen, kerstin.jensen@staffanstorp.se

Grönplanen hittas via Staffanstorps kommuns hemsida

© Staffanstorps kommun

Innehåll

Syfte	s. 4	Parkplan för Hjärup	s. 31
Inledning	s. 4	Hjärup idag	s. 31
Sammanfattning	s. 5	Koncept	s. 34
Övergripande mål för det gröna	s. 6	Utvecklingsplan	s. 36
Grönplanens roll	s. 6		
Tidigare mål för det gröna	s. 6		
Tillgänglighet och innehåll	s. 6		
Identitet och framtidsbilder	s. 9		
Begrepp och definitioner	s. 11		
Nulägesanalys	s. 11		
Utvecklingsplan	s. 11		
Parkplan för Staffanstorp	s. 14		
Staffanstorp idag	s. 14		
Koncept	s. 17		
Utvecklingsplan	s. 20		

Syfte

Varför behövs en grönplan?

En grönplan behövs för att säkerställa kvalitén och tillgängligheten till de kommunala parkerna. Den är ett vägledande, men inte juridiskt bindande dokument.

Grönplanen för Staffanstorps kommun är tänkt att fungera både som en nulägesbeskrivning och som en framtidsvision för hur Staffanstorps kommun ska planera och förvalta de kommunala parkerna och grönområdena i tätorterna.

Grönplanen ska vara styrande för fördelningen av resurser till befintliga parker och ska fungera som underlag vid anläggning av nya.

Inledning

Staffanstorp är en expansiv kommun med ambitionen att växa. Det gröna ställs inför stora utmaningar och möjligheter i framtiden. Nya parker kommer att skapas och befintliga att utvecklas. I områden som växer genom förtätning är det vanligt att park och naturpark delvis tas i anspråk eller bebyggs helt. Samtidigt ställs det högre krav på parkmarken då den ska fungera för fler människor och rymma fler funktioner. I detta sammanhang är det viktigt med en helhetsbild över grönstrukturen där befintliga värden säkerställs och nya skapas.

Omsorgen om de gemensamma vardagsrummen – parkerna, torgen och gatorna – är en av de viktigaste ambitionerna i utvecklingen Staffanstorps kommun. Parker och grönområden är idag en förutsättning för den goda staden. Tillsammans med bebyggelse och kommunikationer är grönstrukturen en viktig hörnsten för att skapa en bra levnadsmiljö. Aktuell forskning visar på ett klart samband mellan god hälsa och tillgång till grönområden. Barn utvecklas som exempel inte bara fysiskt av daglig vistelse i grönområden, utan även koncentrationsförmåga och språkinläring förbättras påtagligt.

I arbetet med en *Grönplan för Staffanstorps kommun* har valet gjorts att prioritera parkers grönområdens sociala betydelse. De kommunala grönområdena beskrivs därför i första hand som till för människors upplevelse, hälsa och välbefinnande även om de även har stor betydelse för den biologiska månfalden. Grönplanen berör och lägger tyngdpunkten på befintlig eller planerad kommunal parkmark, rekreationsområden och viktiga offentliga platser som torg.

Sammanfattning

Målet med Grönplan för Staffanstorps kommun är att skapa parker och grönområden som tillsammans erbjuder en stor variation i upplevelse och innehåll.

Grönplanen skall vara vägledande för beslut i allmänna skötsel- och naturvårdsfrågor samt i förändrings- och förnyelsearbete. Den omfattar tätorterna Staffanstorp och Hjärup och ska även fungera som ett underlag för den fysiska planeringen.

Programmet redovisas i fyra delar; ett program med de övergripande parkmålen, en analysdel och två delar om hur Staffanstorp och Hjärup kan utvecklas på ortsnivå.

Grönplanens utvecklingsförslag i korthet:

- De fem identitetsbärare som beskrivs i översiktsplanen *Framtidens kommun - perspektiv 2038* ska även prägla utvecklingen av de allmänna park- och grönytorerna.
- För att uppfylla staffanstorpsbornas behov av gröna miljöer behöver de flesta parker fylla många olika behov och funktioner.
- En genomtänkt och målmedveten parkskötsel ska skapa en varierat utbud av parker med olika karaktär och innehåll.
- Målet är att samtliga av de åtta parkkaraktärerna som beskrivs i grönplanen ska finnas inom varje tätort.
- Staffanstorps parker och grönområden ska marknadsföras för att bättre uppmärksammas i allmänhetens medvetande.

Övergripande mål för det gröna

Målet med Grönplan för Staffanstorps kommun är att skapa parker och grönområden som tillsammans erbjuder en stor variation i upplevelse och innehåll. Målet är att utveckla parker och grönområden som är både fysiskt och tidsmässigt lättillgängliga för boende och besökande i Staffanstorp och Hjärup.

Grönplanens roll

Grönplanen är ett underlag för den fysiska planeringen och skall vara vägledande för beslut i allmänna skötsel- och naturvårdsfrågor samt i förändrings- och förnyelsearbete för den allmänna platsmarken.

Tidigare mål för det gröna

Sedan tidigare finns två dokument som rör parkmarken i tätorterna - *Naturvårdsplan för Burlövs och Staffanstorps kommuner, april 1995* och *Grönplan för Burlöv och Staffanstorp, 1995*.

Naturvårdsplanen berör främst områden som inte är i kommunal ägo. De områden som är nämnda i planen och idag ägs av kommunen är delar av Prästgårdsparken, Sockerbruksparken, Borggårdsparken, delar av Gullåkra mosse och delar av Vesums

mosse. Denna grönplan upphäver naturvårdsplanen för de parker som ligger i tätorten. Berörda områden är Borggårdsparken, Sockerbruksparken och Prästgårdsparken.

Grönplanen från 1995 behandlar endast det gröna ur ett biologiskt perspektiv och tar ingen hänsyn till sociala aspekter. Alla åtgärder som föreslås i den syftar till att öka den biologiska mångfalden i tätorterna medan parkernas användbarhet och sociala och estetiska värden inte berörs alls. Många av åtgärdsförslagen är inte aktuella. Till exempel tas inte hänsyn till aspekter som idag är en viktig del av parkskötseln som trygghet och säkerhet. Denna grönplan upphäver den tidigare grönplanen för Staffanstorps tätorter.

Tillgänglighet och innehåll

Staffanstorps placering i det öppna slättlandskapet gör att tillgången till natur är om inte obefintlig så väldigt liten. Det är därför av stor vikt att de parker och naturområden som finns i tätorterna upplevs som tillgängliga och intressanta.

Tillgängligheten i åkerlandskapet

Åkerlandskapet med sina öppna vidder bjuder till

vackra vyer men är svår att ta sig runt i. Andelen allemansrättslig mark är liten vilket gör att kraven på park- och grönytor i tätorterna är stor.

Gröna och kompakta tätorter

Staffanstorp och Hjärup består till stora delar av bebyggelse som kom till under 60- och 70-talen. Forskning visar att stadsdelar från 60- och 70-talen (Alexander Stähle, *Mer park i tätare stad*, Licentiatavhandling, Stockholm 2005) många gånger upplevs innehålla liten andel grönytor även om bostadsområden från den tiden många gånger är de områden som faktiskt har stor andel grönområden. Jämförelser i Stockholmsregionen har visat att i stadsdelar som är kompakta, i bemärkelsen både täta, kopplade och gröna, har högre fastighetsvärdet, bättre hälsotal, större blandning av boyta och lokalyta, och ett högre exploateringsstryck.

Förklaringen är parkernas placering och innehåll. Forskning visar att parker och grönområdets placering i förhållande till bebyggelsen påverkar hur tillgängliga de uppfattas av allmänheten. Grönområden som ligger på bebyggelsens baksida med få och otydliga entréer används mindre än grönområden som vänder sig mot bebyggelsen och har flera



och tydliga entréer. Andelen grönyta är med andra ord inte avgörande för hur grön en ort eller ett område uppfattas, utan lika viktigt är det grönas placering och tillgänglighet i förhållande till omgivande bebyggelse. Innehållet och kvalitén på det grönas utformning har också stor betydelse för hur mycket parker uppfattas och används av allmänheten.

Skillnaden mellan park och grönyta

Hur grönområden planeras och placeras i förhållande till omgivningen får på så sätt stor betydelse för hur mycket grönområdena sedan kommer att användas. Det är en utmaning för Staffanstorps kommun att synligöra och lyfta fram befintliga parker och samtidigt utveckla nya så att invånarna känner att de har nära till intressanta och vackra parkmiljöer.

Befintliga gröna ytor i kommunens tätorter uppfattas idag många gånger inte som parkmark utan som breda gång- och cykelstråk eller stora gräsytor. Många ytor är långsmala stråk som är för smala för

Bilder till vänster: Nevisborgsparken och stråket genom Stanstorpsängen är exempel på parker och grönytor som skulle kunna utformas med egen identitet och karaktär.

att kunna ges något innehåll och samtidigt mycket bredare än vad funktionen kräver. Andra grönytor har bra disposition men har inte en kvalité eller ett innehåll som lever upp det som människor i allmänhet uppfattar som en park. I statistiken över delen



grönyta ser områdena bra ut men funktions- och kostnadssynpunkt fungerar de inte effektiva på så vis att de erbjuder liten parkkänsla på stora ytor.

Det finns en värdeskillnad mellan orden park och grönstråk. Park tyder på en kvalitet i det gröna innehållet och är en vistelseyta. Ett grönstråk är i sämsta fall endast en bilfri transportsträcka. I bästa fall är det ett värdefullt promenadstråk som binder samman olika målpunkter. De gröna stråken är inte parker och kan inte heller ersätta dessa.

Multifunktionella ytor

Exploateringsstrycket på mark i sydvästra Skåne är högt samtidigt som nästan hela Staffanstorps kommun består av god jordbruksmark. Bra planering kräver hushållning av markresurserna och att dagens parker och grönområden måste fylla flera funktioner och fungera för många olika målgrupper. Monoparker eller monostråk med främst en funktion är inte en framkomlig väg för att uppfylla målet med god tillgänglighet till det gröna och samtidigt uppfylla målet om en god bebyggd miljö som är en av de 16 nationella miljö kvalitetsmålen

För att staffanstorpsbornas behov av gröna miljöer skall tillgodoses behöver det finnas ett brett och

varierat utbud av parker, natur- och rekreationsområden och särskilda fritidsområden.

Det gröna måste vara tillgängliga för alla. Det innebär att såväl gamla som unga och personer med funktionshinder ska erbjudas möjlighet till vistelse i parker och grönområden.

Vegetation - den viktiga byggstenen

Själva essensen av det gröna - vegetationen har stor betydelse för hur parker och grönområden upplevs. Viktiga aspekter av växtval är:

Brett urval - för att undvika hårda slag mot trädbeståndet som almsjuka och askskottsjuka i framtiden.

Årstidsaspekter - ett varierat växtval ska spegla årtidernas skiftningar och ge intressanta och vackra miljöer.

Rätt växt på rätt plats - för friska, livskraftiga och drifteffektiva växbestånd.

Olika växtskikt - att aktivt arbeta med vegetationens olika byggstenar så som träd, buskar, perenner, vårlökar och sommarblommor för att skapa intressanta rum i parker och gatumiljö.

Bild: Krokus vid Brågarps kyrka och Kyrkvägen.



Kvalitet, information och marknadsföring

”För att parker psykologiskt sett ska vara tillgängliga måste människor känna till dem, veta vad de har att erbjuda, var de ligger och hur man hittar dit. Parke, naturområden och gröna stråk måste ha ett namn så att de går att tala om och finna på en karta. Marknadsföring av stadens gröna områden är av stor vikt för att deras fulla värde ska komma människor till del. Speciella attraktioner och intressanta platser blir parkers och naturområdets särprägel och identitet och gör parkerna kända för invånarna.”

Ur *Stadens parker och natur*, Boverket Rapport 1994:12.

Det saknas inte parker och grönområden i kommunen, även om den tätortsnära rekreationen kunde vara bättre. Men en stor andel av grönområdena upplevs som anonyma och uppfattas inte av allmänheten som parker. Förutom att höja kvalitén på grönytorna så att de upplevs som parker snarare än grönområden är det viktigt att även uppmärksamma dem i allmänhetens medvetenade. Marknadsföring och information om befintliga och nya parker är en viktig del.

För att uppmärksamma kommunens parker är det därför bra med:

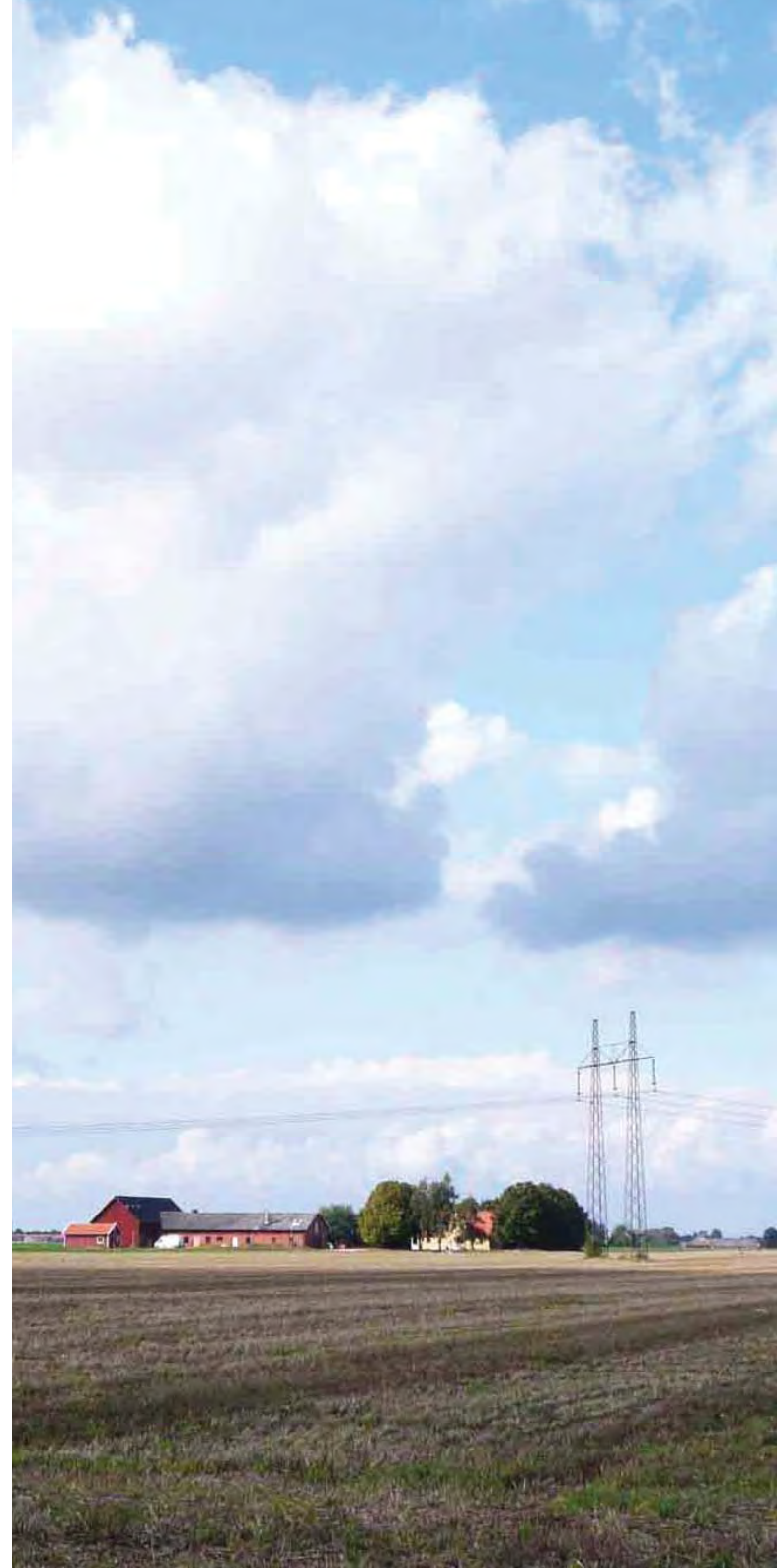
- Namn på parker
- Officiell invigning av nya och upprustade parker
- Presentation av parker på hemsidan
- Informationsskyltar vid en del utvalda objekt, exempelvis Balders hage, Roos damm, Rosariet
- Informationsbroschyrer, exempelvis en ”Försköningsbroschyr” som berättar om kommunens försköningsarbeten
- Guidade turer i orterna för att t ex visa intressanta växter och parker
- Engagera skolor och förskolor i utvecklingsarbete och aktiviteter

Identitet och framtidsbilder

I översiktsplanen *Framtidens kommun - perspektiv 2038* beskrivs fem identitetsbärare som ska bygga kommunens identitet. Identitetsbärarna har vävts in i grönplanen och att de ska präglade utvecklingen av de allmänna park- och grönytorna.

Hembygden är viktig för en kommun som Stafanstorp med en förhållandevis stor andel ung bebyggelse från 50-talet och framåt i ett uråldrigt kulturlandskap. Översiktsplanen *Framtidens kommun*

Bild: Utblick i åkerlandskapet från västra Hjärup.



visar på ett kommuntäckande nätverk av beträdor och gång- och cykelvägar som gör det möjligt att röra sig ute i åkerlandskapet. beträdor är en möjlighet att förbättra tillgängligheten till landskapet på landskapets egna förutsättningar.

Livsoas är behovet av en trygg livsmiljö för livets alla skeden. Det gröna kan förstärka dessa kvalitéer genom att erbjuda en variationsrik grönstruktur av god kvalité. Det kan göras genom att de åtta parkkaraktärer finns inom nära räckhåll och att tätorterna upplevs som gröna och att tillgängligheten till parker är goda.

Tidskvalité har många innebörder. Det innebär att det ska vara lätt att komma i kontakt med kommunen och den information som behövs. Det ska vara lätt att felanmäla saker i utemiljön och komma med frågor och förbättringsförslag. Den digitala tillgängligheten ska vara bra och det ska vara lätt att hitta information om det gröna på kommunens hemsida. Tidskvalité innebär även att det gröna ska vara fysiskt lättillgängligt. De boende ska ha nära till parker och grönområden.

Stadsliv innebär möten mellan människor. Stadslivet grundar sig på människans önskan om mö-

tesplatser, efter att kunna se andra människor, röra sig ute bland andra och umgås naturligt på gator och torg. Genom att satsa på gatu- och parkmiljöer av hög kvalité förstärks incitamenten till utevistelse och möten. Det är särskilt viktigt att parker och torg centralt i orterna håller en hög kvalité som kan locka till sig besökare från hela orten och inte endast närboende.

Inspiration - att kunna entusiasmera och **inspire-ra** blir det viktiga förföretag och kommuner i framtiden. De gröna näringarna i kommunen har tagit plats och kopplingen mellan lärmiljöer, företag, lantbruk och upplevelse är tydlig. Experimentlustan ska vara stor; vi ska använda oss av de kreativa företag och kreativa människor som verkar här och fylla våra torg och parker med vackra och inspirerande inslag.



Bild: Julskyltning på Torget i Staffanstorp 2008.

Begrepp och definitioner

Analysen av parkmarken i Staffanstorps och Hjärups består av två delar. En nulägesanalys som behandlar det aktuella läget med styrkor och svagheter och ett utvecklingsförslag för hur det gröna i orterna ska utvecklas.

Nulägesanalys

Nulägesanalysen bygger delvis på Kevin Lynchs landskapsanalysmodell.

Orterna har analyserats utifrån uppbyggnad och hur grönstrukturen förhåller sig till bebyggelse, infrastruktur mm.

Följande element ingår i analysen:

Det gröna är identifierat i följande: parkmark, rekreationsområde/natur, ej kommunal grönyta. Även idrottsplatser och vad som uppfattas som centrum.

Utöver det identifieras även viktiga länkar, barriärer, utblickar, landmärken och knutpunkter.

Länk, förbindelse; de sträckor i staden längs vilken betraktaren förflyttar sig. Sträckor som människor

väljer för att till fots eller cykel tas sig från en plats till en annan i staden. I analysen är de övergripande gång- och cykelstråken markerade.

Barriär; En barriär är ett element som hindrar rörelse. En barriär kan både vara ett fysiskt hinder som järnvägen men även mental. Exempelvis en trafikerad väg.

Utblick; är där det finns vyer ut i landskapet eller orten som har stort värde för platsen.

Landmärke; är element som förknippas med platsen eller orten och som är vida synliga.

Knutpunkt; i den här analysen är viktiga mötesplatser och korsningar som har stor betydelse för ortens stadsliv.

Entré; platser som upplevs som entréer och markerar att här börjar samhället eller en särskild del av samhället.

Analyserna finns redovisade på karta för respektive ort.

Utvecklingsplan

Det gröna i en stad består av olika gröna strukturer som gröna stråk, stadsdelsparker, stadsparker och rekreationsområde som tillsammans bildar ett grönt nät. Boverket har tagit fram riktlinjer för parktypsdefinitioner gällande innehåll, storlek och avstånd.

Parktypsdefinitioner

I grönplanen har parktypsdefinitionerna anpassats efter kommunens förutsättningar och storlek. Arbetet har avgränsats genom att studera följande indelningar; *stadsdelspark, stadspark* och *rekreationsområde/naturområde, länk* och *torg*.

Stadspark; Med stadsparken menas en mångfunktionell park som ligger i stadens centrum och används av hela ortens befolkning. Den erbjuder ofta särskilda attraktioner och har plats för kultur-evenemang och festligheter. En stadspark förutsätter en hög nivå på parkens utformning såväl som skötsel. Den har rundgående gångstråk för promenad/motion och sittplatser i sol/skugga/lä, vid gångstråk och på avskilda platser.

En stadspark sköts som finpark med välskötta öppna gräsytor, perennrabatter med vårlökar och

rabatter och vegetationen är rumsskapande och artrik med många exotiska träd, buskar och blommor. Möbleringen bör hålla hög klass.

Stadsdelspark; ska vara lätt att nå för alla åldrar och är speciellt viktig för äldre, små barn och andra grupper som kan ha det svårt att ta sig längre sträckor från hemmet. Alla bör ha en stadsdelspark inom 500 meter, vilket motsvarar 8 minuters promenadavstånd utan att passera en barriär.

Vegetationen bör vara årstidsskiftande, varierad, och gynna den biologiska mångfalden. Det bör finnas rumskapande och klimatskyddande (sol, vind) vegetation samt öppna ytor som går att använda för lek och bollspel.

Rekreationsområde/Naturområde; är ett större område med möjlighet för rekreation och/eller friluftsliv i en naturpräglad miljö. Det kan vara ett område med natur- och kulturprägel som mossarna i kommunen, men även vara ett anlagt rekreativsområde som det som planeras i Hagalid.

Torg; är en till större delen hårdgjord mötesplats med urban utformning. Det ligger ofta centralt i orten och erbjuder bra sittplaster i sol och skugga.

Ett torg ska fungera som en mötesplats för alla - tillgängligheten har stor betydelse och även trygghetsupplevelsen dygnets alla timmar. Vegetationen bör ha en urban prägel. Möbleringen bör hålla hög klass.

Länk; är gröna gång- och cykelvägar med en övergripande roll i orten gång- och cykelnät. Det är en fin gräns mellan en del stadsdelsparker och gröna länkar. Den stora skillnaden mellan en del avlånga stadsdelsparker med viktiga gång- och cykelstråk är att stadsdelsparkerna även medger möjlighet till vistelseytor medan länkarna är för smala för att erbjuda bra möjligheter till det. Det är viktigt att de länkarna uppfattas som trygga att röra sig i dygnets alla timmar.

De åtta parkkaraktärerna

Som grund för utvecklingsförslagen ligger en av de i Sverige mest använda beskrivningarna av urbana grönområdets karaktärer som har utvecklats av Patrik Grahn (Grahn & Sorte 1985, Grahn 1991, Berggren-Bärring & Grahn 1995). Efter flera studier av hur människor och grupper ser på och använder utemiljön, har han identifierat åtta parkkaraktärer som alla är viktiga att uppfylla för att tillgodose stadsinvånarnas olika behov.

Hämtat ur Svensk miljöpsykologi (Johansson & Küller (red.), 2005).

Karaktärerna är som följer:

Artrikedom karakteriseras av att platsen innehåller mångfald av djur och växter.

Allmänningen är en grön och öppen plats som människor använder för aktiviteter såsom picnic och brännboll men också mer organiserade aktiviteter som marknader. Utsikt är en viktig komponent i allmänningen.

Centrum/festen är platser som används för att delta eller betrakta social samvaro. Här träffas människor för att till exempel lyssna på musik eller äta. I detta sammanhang hör torg och stråk inne i staden till karaktären.

Kultur är platser som relaterar till historia och kultur på olika sätt. Tydligt i denna karaktär är människans avtryck och uttryck från en annan tid.

Lustgården är en omgärdad och trygg plats dit människor söker sig på egen hand eller med någon närstående. Här kan barnen utforska miljön på egen

hand, och platsen inbjuder till lek. Särskilt för denna karaktär är att platsen känns som besökarens egen.

Rofyllighet kännetecknas av en tyst och lugn plats där besökaren kan njuta av naturens ljud, vindens bris eller bäckens porlande. Avsaknad av buller. Platsen är också välskött.

Rymd erbjuder möjlighet till reflektion och känslan av att komma in i en annan värld. Exempel är en bokskog eller en sandstrand.

Vildhet väcker nyfikenheten på vad som finns bakom snår och buskage. Platsen inger en känsla av orördhet och mystik

Målet är att samtliga karaktärer ska finnas inom varje tätort för att erbjuda ett brett spektra av parker och grönområden.



Bild: Balders hage med en nyanlagd perennrabatt i förgrunden. Balders hage har typisk stadsparkskaraktär med hög skötselnivå, exotiska träd och buskar och blommande rabatter. Den innehåller flera av de åtta parkkaraktärerna: artrik, lustgården, centrum/fest och kulturen.

Parkplan för Staffanstorps

Staffanstorps idag

Landskapet som omger Staffanstorps är öppet och till stora delar flackt, söder om tätorten övergår den öppna slätten till ett backlandskap.

Kopplingen till landskapet

I det omkringliggande odlingslandskapet finns upplevelsevärden såsom utblickar och årstidsvariation, men den fysiska tillgängligheten till landskapet från tätorten är starkt begränsad. Den tätortsnära naturen består av fyra mossar som ligger i anslutning eller en bit bort från orten. Sedd utifrån upplevs Staffanstorps *sluta sig* mot landskapet. Orten ramas in av industriverksamheter, gröna bullevallar och vegetationridåer.

Staffanstorps struktur

Genom orten går flera större gator och vägar som upplevs som barriärer. Järnvägsspåret som idag inte är i bruk upplevs också som en barriär. Samhället avgränsas även av större vägar vilket gör det svårt att nå de naturområden, mossarna som finns i anslutning till orten. Större delen av bebyggelsen består av enfamiljshus i 1 - 1 ½-plan. Den moderna centrumbebyggelsen med bebyggelse i flera våningar bryter av starkt mot detta och fungerar som ett landmärke i orten. Annan hög bebyggelse som

fungerar som landmärken punkthusen vid Åkershus. Sockerbrukskullen är ett annat klassiskt landmärke för Staffanstorps som syns väl från Dalbyvägen. Samhället har idag flera tydliga entréer i form av rondeller som möter det öppna landskapet.

Befintliga parker

Trots en god andel parkmark inom tätorten upplevs inte Staffanstorps som grönt. Det kan till stora delar förklaras med att kvalitén på många parker och grönområden är låg. Vissa parkområden har få träd och stora gräsytor, andra parkområden har naturlika planteringar som inte gallrats på flera år och skapar stora ogenomträngliga snår. Större delen av den befintliga parkmarken är anlagd under 60- och 70-talen. Många parker upplevs mer som breda stråk än vistelsezoner, till exempel Heta linjen och Mellanvången.

Parkerna ligger ofta på baksidan av bebyggelsen och nås endast via gång- eller cykel. Samtidigt som det finns ett bra nät av gång- och cykelvägar betyder samtidigt att parkerna kan upplevas som lugna och något ödsliga.

De äldre parker som finns - Balders hage, Sockerbruksparken och Borggårdsparken - är mycket



Nuläges analys



Teckenförklaring

-  parkmark
-  rekreationsområde/ natur
-  ej kommunal grönyta
-  idrottsområde
-  siktlinje
-  landmärke
-  knutpunkt
-  barriär
-  gång- och cykelstråk
-  entré till orten

uppskattade inslag med sina stora och karaktärsfulla träd.

De flesta boende i Staffanstorp har god tillgänglighet till parkmark, mindre än 8 minuters promenad, vilket motsvarar avståndet 500 m.

Offentliga grönytor som inte är kommunala

Prästgårdsparken uppfattas som en allmän park men ägs till större delen inte av kommunen utan av Svenska kyrkan. Parken används idag som en allmän plats men driftas inte av kommunen. Kullen vid Åkershus är idag planlagd som allmän park men ägs och driftas av det kommunala bolaget Staffanstorps hus.

Centrala Staffanstorp

Staffanstorp har ett uppskattat centrum med fina gatu- och torgmiljöer. Centrum kan grov delas in i två delar. Den äldre bebyggelsen runt Södra Lundavägen och nya centrum som byggdes under centrumomvandlingen i mitten av 1990-talet. Centrum har en tydlig offentlig karaktär med god rumsbildning och en behaglig skala. Det finns få stora träd i centrum och många av de träd som finns är i stort behov av att få bättre planteringsbetingelser.

Sammanfattningsvis:

Trots en del parkpärlor uppfattas en stor del av parkmarken i Staffanstorp som grönområden snarare än parker. Det vill säga att kvalitén på det gröna är låg. Många ytor är anonyma, likriktade och saknar variation i upplevelsevärdena. Parker upplevs inte ha en egen identitet.

Strategier för att utveckla parkmarken i Staffanstorp bör vara:

- att nya parker placeras så att de även är synliga i gatubilden
- att befintliga parker utvecklas efter sina förutsättningar för att skapa ett varierat utbud av olika parker med olika uttryck och användarmöjligheter
- att stråken utvecklas med fler vistelseytor
- de gröna inslagen i centrum ägnas särskild omsorg



Bild: Storgatan i Staffanstorps centrum. Centrumomvandlingen under 90-talet har gett Staffanstorp en traditionellt i centrum med tydlig stadskaraktär.

Koncept

Då parkerna är relativt likriktade bygger förslaget på att profilera parkerna genom att utveckla 3 övergripande gröna karaktärsstråk och utveckla och skapa tydliga och intressanta gröna park-miljöer inom orten. Karaktärerna skapas genom att utveckla de olika parkernas innehåll samt att koppla parkerna tydligare till varandra så att det går att ta långa promenader i gröna stråk genom orten. Målet är att kunna erbjuda Staffanstorpsborna en rik variation av parkupplevelser.

De tre karaktärsstråken är:

Mosstriangeln

I anslutning till Staffanstorp ligger de tre mossområdena Gullåkra/Vesum, Torreberga mosse och Kolbörra mosse. De är målpunkter för naturupplevelser och rekreation i nära anslutning till tätorten.

Gullåkra/Vesum ligger i anslutning till orten medan Torreberga och Kolbörra ligger ute i odlingslandskapet och är svårt att nå till via cykel eller till fots från tätorten. För att öka tillgängligheten bör bättre gång- och cykelvägar utvecklas som gör det lättare för invånarna i tätorten att ta sig ut i



Bilden ovan visar konceptet för parkutvecklingen i Staffanstorp. Konceptet bygger på tre karaktärsstråk; mosstriangeln, aktivitetskvadrater och centrumbandet.

landskapet och samtidigt nå de naturområden som mossarna utgör.

Översiktsplanen *Framtidens kommun - perspektiv 2038* visar ett nätverk av beträddor som kopplar samman landskapet, byarna och tätorterna och som ska

göra det möjligt att röra sig ute i landskapet till fots och till häst.

Inne i tätorten kan befintliga parker och grönstråk kopplas samman bättre för att skapa sammanhängande gång- och motionsstråk. Vegetationsridåerna

i tätortsgränsen används av många som motions- och promenadstråk och skulle kunna både förbättras samtidigt som nya slingor skapas.

Grönytorna i Staffanstorp uppfattas ofta som stråk snarare än parker att vistas i. Kvalitén på parkerna behöver höjas för att de ska uppfattas som rum för vistelse och inte bara passager. Samtidigt utgör de gröna stråken genom samhället en stor kvalité som promenadstråk. Om stråken inne i samhället knyts samman stråken med varandra och med mossarna ute i landskapet finns skulle stora sammanhängande motionsspår skapas.

Stadsbandet

I centrala Staffanstorp finns flera mindre parker och torg med fina kvalitéer. Istället för att en stor stadspark har Staffanstorp flera små. Dessa ligger alla inom kort promenadavstånd från varandra och centrum. Tillsammans erbjuder parkerna olika typer av stadsparkskvaliteter. Staffanstorp har inte en stor, central park som kan fyller alla de definitioner som en stadspark vanligen har gällande innehåll och storlek. Samtidigt finns det flera mindre parker med kort avstånd från varandra som tillsammans uppfyller alla de krav som kan ställas på en stadspark.

Stråket och dess länkar bör ha en stadsmässig kvalité och parkerna ska fungera som viktiga mötesplatser. Pärlbandet av små stadsparkar ska utmärkas genom en noggrann detaljeringsgrad av parkernas utformning. Genom att arbeta med hög kvalitet i val av markbeläggningar, utrustning, belysning och planteringar ökar statusen på platserna. Även stråken mellan parkerna och framförallt torgen bör ha en utformning som upplevs som stadsmässig

Aktivitetskvadraten

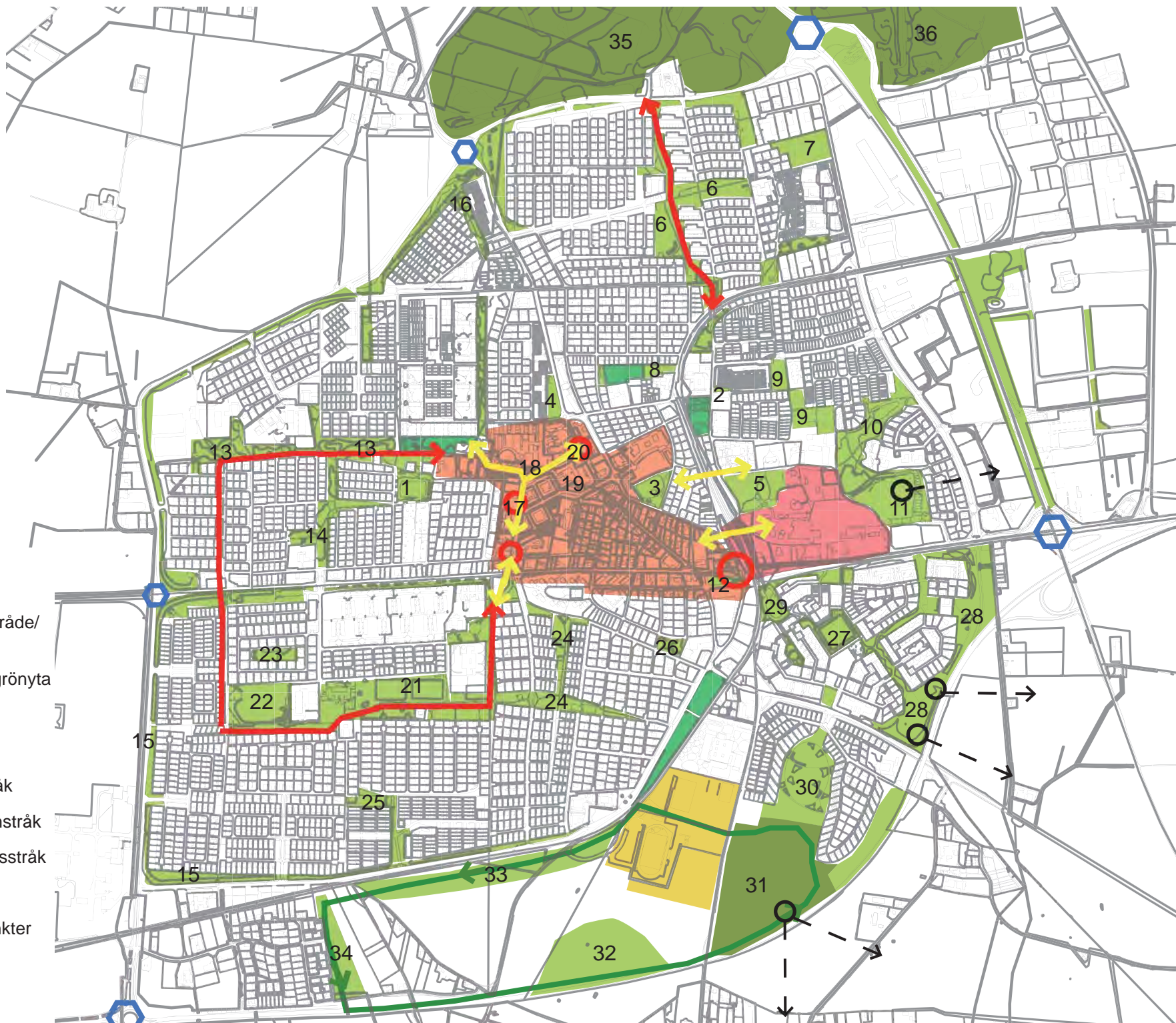
I västra Staffanstorp finns två starka gröna stråk varefter det ligger flera skolor och daghem. Längs stråken finns redan idag flera aktiviteter knutna vilket i framtiden skulle kunna bli fler.

Genom att koppla samman de två stråken tydligare bildas en aktivitets kvadrat som det går att röra sig längs. Längs med Mellanvången och Stanstorp-sängen placeras aktiviteter ut på strategiska punkter utmed det befintliga gång- och cykelstråket. De fungerar som målpunkter för de som använder dem samt som upplevelsepunkter för de som passerar/promenerar förbi. Stråket kan innehålla för aktiviteter för både mindre och större barn och ungdomar samt även vuxna och inbjuda till liv och rörelse.

Förslag

Teckenförklaring

-  parkmark
-  rekreationsområde/
natur
-  ej kommunal grönyta
-  idrottsområde
-  centrum
-  utv av grönstråk
-  utv av centrumstråk
-  utv av aktivitetsstråk
-  siktlinje
-  utv av knutpunkter
-  entré till orten



Utvecklingsplan

Förslaget och parkernas numrering redovisas på bilden *Förslag* på sidan 19.

1. Roos damm

Klassning: Stadspark

Nuläge: Parken består till större delen av en stor damm som är parkens huvudattraktion och utgör en viktig del av vistelsemiljön. Dammen ramas in av en gångväg samt trädgångar. Scoutgården ligger precis intill parken. Parken är en plats för hundrastning, lek, picknick och möten. Trots en fin stomme saknar parken en stadsparks detaljeringsnivå av prydnadsplanteringar av låga buskar, rabatter och vårlökar.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: Parken som idag är nedgången har stor potential att utvecklas till en attraktiv mötesplats. Stadsparkskaraktären i parken kan förstärkas genom att satsa på intressanta och exotiska växter med stort prydnadsvärde. Genom att medvetet utveckla artrikedomen, parkens möblering och tillgången till vatten kan parken utvecklas till en vacker stadspark. Närheten till Heta linjen skulle kunna utnyttjas bättre om parken öppnades upp mer i norr.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; artrik, lustgården, centrum/fest och kulturen.

2. Åstraparken

Klassning: Stadspark

Nuläge: Parken ligger idag längs ett väl använt gångstråk som binder samman östra Staffanstorp med centrum. Närheten till Hembygdsgården och kyrkan skapar en vacker sammanhållen miljö. Den består av uppvuxna träd och perennplanteringar och blommande buskar.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för de boende i centrum.

Utveckling: Parken har stora kvalitéer på liten yta. Kopplingen till den intilliggande hembygdsgården kan förstärkas.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktär; kulturen och lustgården.

3. Balders hage

Klassning: Stadspark

Nuläge: Baldershage är centralt belägen i Staffanstorp. Parken ramas in av trädridåer och består av en större gräsyta. I parken finns en mindre damm och i södra delen av parken finns en del plante-

Bild: Roos damm.



ringsytor samt sittplatser. Den befintliga gräsytan ramas in av en grusgång som kantas av bänkar. I parken finns en stor lekplats och en gräsyta för lek, bollspel och avkoppling. Scenen och parken används för evenemang av olika slag, bland annat frisar . midsommar här.

Barriär/störning: Tillgängligheten till parken är god. Utveckling: Balders hages festparkskaraktär kan förstärkas genom att parken ges en allmän standardhöjning av utrustning, markmaterial och planteringar. Parken har idag en tydlig entré med en portal med namnet Baldershage. Övriga entréer känns otydliga. För att ge parken en mer stadsmässig karaktär bör de övriga entréerna och gränserna förstärkas.

Baldershage bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; artrik, lustgården, centrum/fest och kulturen.

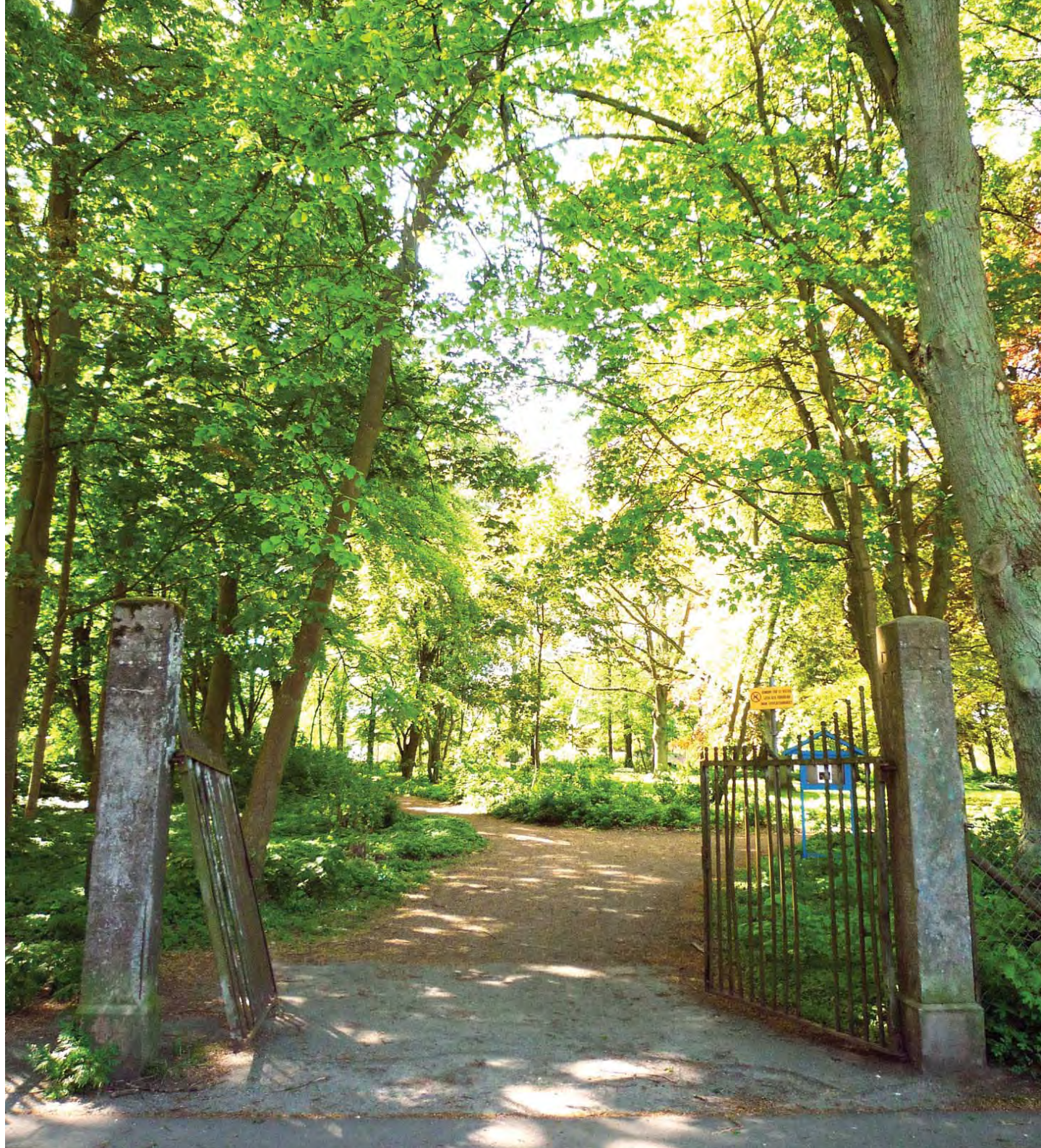
4. Pilelunden

Klassning: Stadspark

Nuläge: Södra delen av parken består av en liten fickpark med sittplatser under en pergola och en upphöjd perennplantering.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för de boende i centrum.

Bild: Sockerbruksparken.



Utveckling: Parken har stor potential att utvecklas till en central fickpark med stora kvalitéer. De stora träden bör bevakas så att de föryngras i tid.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkarakter; lustgården.

5. Sockerbruksparken

Klassning: Stadspark

Nuläge: Sockerbruksparken ligger vid järnvägen och har anlagts av sockerbruket som öppnades 1885 och är beläget alldeles intill parken. I parken ligger Brågarps mölla som är äldre än både parken och sockerbruket. Parken kan delas upp i två områden. Den östra delen har tidigare varit en del av disponentvillans trädgård och är öppnare med en stor gräsmatta och har en del prydnadsträd så som svarttall och körsbär. Den västra delen av parken är lumrigare och domineras av stora träd och har ett rikt busk- och fältskikt. På våren blommar mängder av vårblommor, mestadels ramslök, men även scilla och vintergäck. Det finns ett stort behov av föryngring av trädbeståndet då flera av de stora träden har drabbats av olika sjukdomar. Det bor en stor koloni av råkorna i parken vilket upplevs som ett problem av allmänheten och närboende då de för mycket oväsen och skitar ner. Parken finns med i naturvårdsplanen från 1995 och beskrivs där

ha en jämförelsevis rik fauna jämfört med andra parkmiljöer.

Barriär/störning: Parken är idag lättillgänglig för gång- och cykel. Järnvägsspåret kan i framtiden bli en barriär mellan centrum och sockerbruksområdet när spåret återigen trafikeras med persontrafik.

Utveckling: Sockerbrukets historia skulle kunna tas i beaktande genom att t ex skyltning som berättar om parken och sockerbruket. Den östra delen av parken som tidigare tillhörde disponentvillans trädgård skulle kunna rustas upp för att än en gång kunna bli en finpark med fler exotiska träd och prydnasbuskage. Den västra delen av parken föreslås behålla sitt vilda utseende och skötas extensivt för att behålla den för kommunen stora biologiska mångfalden. Trädskiktet i parken behöver föryngras snarast med arter som inte riskerar att bli sjuka. Parkens gränser skulle behövas rustas upp med nya staket eller häckar. Sockerbruksparken skulle kunna utvecklas till ett större sammanhängande grönområde tillsammans med Sockerbrukskullen och Sockertoppen.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkarakter; rofylld, vild, kulturen och artrik.

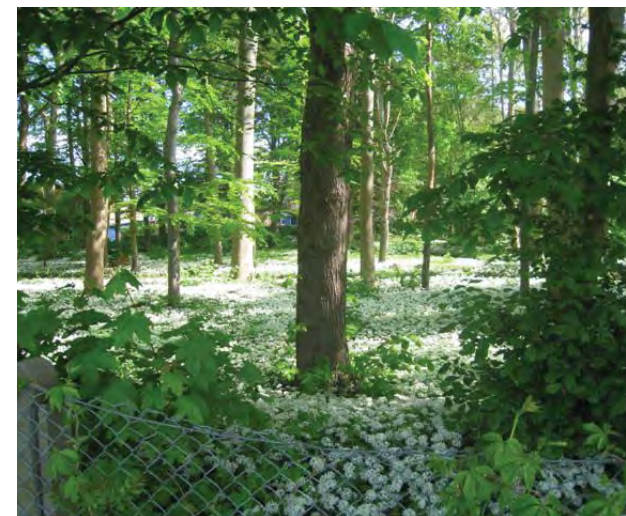


Bild: Sockerbruksparken.

6. Borggårdsängen

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Ett parkområde som sträcker sig längs borggårdsbäcken och kantas av stora pilar. Längs med bäcken finns flera dekorativa broar. Den mellersta delen av parken fungerar som en viktig knutpunkt för gång- och cykel och binder samman Borggårdsbäcken med Borggårdsallén. Det går att nå Gullåkra mosse i norr via gång- och cykelstråket längs Borggårdsbäcken. Stora delar av parken består av öppna gräsytor med få träd.



Bild: Borggårdsbäcken.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: Borggårdsbäcken har branta slänter som är dyra att sköta. Om slänterna flackades ut skulle översvämningsytorna kunna skapas i den västra delen av parken. Det skulle vara positivt ur dagvattensynpunkt att kunna fördröja vatten vid höga flöden samtidigt som det skulle kunna ge stora estetiska mervärden åt parken, öka den biologiska mångfalden och ge mer lättsköta slänter. För att skapa fler och mer behagliga vistelseytor behövs mer rumskapande vegetation. De stora pilarna behöver avföryngring. Gång- och cykelvägskopplingen

över Gullåkravägen i norr behöver ses över, då detta är en viktig länk dels till Gullåkra mosse, men även in till Lund för de som cyklar och motionerar. *Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; lustgården och rofylld.*

7. Borggårdsparken

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Parken som är en gammal herrgårdspark som har tillhört Borggården, består av två öppna gräsytor som kringgärdas av rumskapande vegetation med stora träd. Det finns en liten höjd med en halvcirkelformad stenkonstruktion med bänkar. I den östra delen av parken finns en liten äppellund. Parken används idag för promenader, lek på gräsyta eller i buskar, picknick, sittplats under äppelträd och på de öppna gräsytorerna, möten. Äppellunden i parkens östra del är har stort prydnadsvärde men fungerar även som mat för djur och fåglar. Det bor en stor råkkoloni i parken som kan upplevas som störande då den väsnas och skräpar ner. Parken finns omnämnd i naturvårdsplanen från 1995 där de stora träden och xxxxxx.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: Borggårdsparken ligger till viss del lite undangömd. Parken känns inbjudande, men skulle

kunna öppnas upp mer till intilliggande gång- och cykelvägar. Delar av parkens kanter som består av stora träd skulle kunna skötas mer extensivt, t ex genom att lämna kvar död ved och på så sätt öka den biologiska mångfalden.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; rofylld och lustgården.

8. Prästgårdsängen

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Prästgårdsängen ligger i centralt i Staffans-torp, men lite avskild och till viss del gömd bakom bostadsbebyggelsen. Parken består av två delar, en vildvuxen del som ägs av kyrkan och en del med en stor gräsyta som ägs av kommunen. Parkens främsta användningsområde är lek, men används även för promenader och bollek på gräsytan. Parken finns omnämnd i naturvårdsplanen från 1995 xxx. *Barriär/ störning:* Området är lättillgängligt för gång- och cykel

Utveckling: Parkens skulle kunna öppnas upp och på så sätt upplevas som mer tillgänglig genom att staketet mellan de båda delarna tas bort. Träden i den kommunala delen av parken är i behov av föryngring och komplettering.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; lustgården och kulturen.



Bild: Prästgårdsängen.

9. Kyrkbyns park

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Parken består av tre parkrum med öppna gräsytor och slutna höga buskage.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: De slutna buskagen kan ges olika karaktärer genom varierad drift och på så sätt skapa intressanta och varierade rum i parken. Fler träd kan med fördel planteras i de öppna ytorna för att skapa fin rumslighet. Parken kan tydligare kopplas till Sockerbiten för att skapa ett större sammanhängande grönstråk.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; lustgården.

10. Sockerbiten

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Parken anlades i samband med Bomässan Bo97. I parken finns en damm som omges av dungar. Intill dammen finns en liten avsats med trappor som leder ner till vattnet och en träbro. Dammen med träbron och trappavsatsen är en trevlig upplevelsepunkt utmed stråket. Områdets främsta användningsområde är dels som gång- och cykelstråk, men även som en mötesplats och en plats för promenader.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: Det öppna stråket med sina olika aktivitetsytor fungerar väl idag. Parken skulle kunna kopplas bättre till Sockerbrukskullen och Sockerbruksparken för att på så sätt skapa ett större sammanhängande parkområde.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; rofylld och lustgården.

11. Sockerbrukskullen

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Sockerbrukskullen som på sin topp erbu-

der en fin utsikt över Staffanstorp och det omkringliggande landskapet är en stor tillgång för tätorten som en av få höjder. Kullens slänter är delvis bevuxna med sly. Området omges av ett slitet staket och låsta grindar med taggtråd.

Barriär/störning: Området med sitt sly och branta slänter är svårtillgängligt.

Utveckling: Tillgängligheten i området bör förbättras genom att se över möjligheten att anlägga trappor på kullens östra och södra sida. Buskagen som idag upplevs som sly kan rensas upp och kompletteras med intressanta träd och växter. Området behöver kompletteras med platser för vistelse. Om sockerbruksområdet utvecklas mot att bli en del i Staffanstorps framtida centrumkärna, med bostäder och handel, ökar Sockerbitens betydelse och kan då utvecklas till att bli en mer stadsmässig park.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; lustgården.

12. Malmövägens gröning

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Platsen är en gröning utmed Malmövägen med ett fåtal träd.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel, men ligger intill den trafikerade Malmövägen och är bullerstörd.

Utveckling: Platsen är en representativ yta snarare än en vistelseyta. Att den är i fint skick är viktig för intrycket av centrala Staffanstorps. Platsen framtid är ovisst och ytan kan behöva tas i anspråk vid en framtida utveckling av stationsområdet.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkarakterer; centrum.

13. Heta linjen

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Området fungerar idag som ett viktigt kommunikationsstråk mellan nordvästra Staffanstorps och centrum. Stråket upplevs som ensamt med slutna gröna dungar, stora öppna gräsytor och spikraka cykelvägar.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: De friväxande dungarna är i behov av gallring. Olika karakterer skulle kunna fås längs stråket om dungarna tilläts att få olika karakterer. Vissa träd skulle även kunna lyftas fram som solitärer. Eftersom stråket är välbesökt och ligger i anslutning till både skolor, förskolor, äldreboende och centrum skulle det kunna utvecklas till ett aktivitetsstråk med många olika mötes- och vistelseytor.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkarakterer; allmänningen, vild och lustgården.

14. Häradsstråket

Klassning: Länk

Nuläge: Ett smalt parkstråk som förbinder Skånevägen med Heta linjen. Den ligger även i anslutning till fritidsgården. Stråket består av små öppna platser som förbinds med en gång- och cykelväg.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: Stråket kan ses över för att kunna bli en intressant grön målpunkt med mer rumskapande grönska.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkarakterer; lustgården.

15. Södra slingan

Klassning: Länk

Nuläge: Löparslinga längs bullarvallarna i utkanten av samhället som uppstått spontant och permanentats genom att slingan grusas med jämna mellanrum och att vegetationen på vallarna.

Barriär/störning: Området är svårtillgängligt med cykel. Slingan löper längs med trafikerade vägar och är bullerstörd.

Utveckling: Fler loppstråk skulle kunna utvecklas inne

i samhället på grus. I de nya parkerna som planeras i Vikhem och Hagalid finns stora möjligheter att utveckla bra och långa motionsslingor i kuperad terräng.

16. Trekantens park

Klassning: Stadsdelspark

Grönska: Parken består av gräsytor som omges av buskage i öst och norr. Gång- och cykelvägen som sträcker sig genom området är en viktig länk mot centrum.

Barriär/störning: Parken är lättillgängligt för gång- och cykel av de närboende. Stadsdelen är inramad av vägar från tre håll där Gullåkravägen utgör den största barriären.

Utveckling: Parken bör utvecklas mot att bli en stadsdelspark genom att förbättra innehållet i parken genom att plantera rumsskapande och årstidsskiftande vegetation.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkarakterer; lustgården.

17. Bråhögspplatsen

Klassning: Torg

Nuläge: Ett stadstorg som fungerar som en viktig mötesplats i centrum.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för

gång- och cykel

Utveckling: En viktig öppen plats längs med stadsbandet som bidrar till ett rikt stadsliv. Genom karaktärsfulla planteringar i urnor, utrustning mm kan platsens stadsmässighet förstärkas.

18. Magnoliatorget

Klassning: Torg

Nuläge: Litet torg med fyra stycken trädplanteringar med tre träd i varje. Utgör ett intressant stadsrum och skulle kunna utvecklas till en viktig mötesplats.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: En plats längs med stadsbandet som bidrar till ett rikt stadsliv där möjligheten för möten bör förbättras. Två av trädplanteringarna har kompletterats med häck och perennplanteringar. Resterande två bör planteras när byggbodarna flyttas.

19. Mårtensplatsen

Klassning: Torg

Nuläge: Litet torg i anslutning till Storgatan med en vattenspegel av Monica Gora. Ett intressant stadsrum och skulle kunna utvecklas till en viktig mötesplats.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång-

och cykel.

Utveckling: En plats längs med stadsbandet som bidrar till ett rikt stadsliv där möjligheten för möten bör förbättras. Platsen är perfekt för uteserveringar med sitt sydvästläge och butikslokaler. Träden på platsen är askar som troligen kommer att behöva ersättas på grund av askskottsjuka.

20. Torget

Klassning: Torg

Nuläge: Rådhusorget är den största centrala torgytan i Staffanstorpet.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: En symboliskt viktig plats för Staffanstorpet som fungerar som offentlig mötesplats, med speakers corner, torghandel, fiskbil mm. Genom karaktärsfulla planteringar i urnor, utrustning mm kan platsens stadsmässighet förstärkas.

21. Stanstorpsängen

Klassning: Stadsdelspark

Grönska: Området fungerar idag som ett viktigt kommunikationsstråk till centrum och till och mellan de befintliga skolorna i området. Stråket upplevs som ensamt med slutna gröna dungar, stora



Bild: Entrén till Balders hage.

öppna gräsytor och spikraka cykelvägar.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för de boende via gång- och cykelvägar.

Utveckling: Grönstråket har möjlighet till att bli ett långsträckt parkkrum, där aktiviteter placeras ut på strategiska punkter längs med stråket. Eftersom det idag finns ett naturligt flöde i området till och från skolorna, skulle man kunna utnyttja detta och få människor till att stanna till och vara med i aktiviteterna eller bara titta på. Utvecklingen av aktiviteterna bör ske i dialog med skolorna och med barnen och ungdomarna i området för att skapa

aktiviteter som efterfrågas och fungerar som komplement till det som redan finns i området idag. Upplevelsepunkter i form av årstidsplanteringar och karaktärsfull bra belysning skulle också kunna placeras längs med stråket för att locka ut människor och öka säkerheten och trygghetskänslan utmed stråket. Stråket behöver kompletteras med rumskapande vegetation som stora träd.

Området bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; rymd, allmänningen och lustgården.

22. Mellanvången

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Området ligger väster om Mellanvångsskolan och består huvudsakligen av en stor gräsyta. Ytan ramas in av vegetation i väst och söder. I sydöstra hörnet finns en pulkabacke. Området fungerar som en central plats i stadsdelen för spontandrott såsom fotboll, frisbee och brännboll. Parken upplevs som stor och ödslig. Det saknas gångstråk genom parken.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång och cykel.

Utveckling: Den stora gräsyta kan till viss del sparas för spontana bollsporter. Parken skulle behöva öppnas upp mot gång- och cykelstråket i söder och samtidigt kompletteras med rumskapande vegeta-

tion. Det finns stora möjligheter att plantera träd som kan bli riktigt stora i parken. Detta skulle skapa en större rumslighet på platsen samtidigt som man bibehåller den öppna, kvalitativa grönytan.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; rymd, allmänningen och lustgården.

23. Domarringen

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Parken består till stor del av en öppen gröning och en kulle.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång och cykel, men upplevs som anonymt då det ligger gömt bakom omringande villakvarter.

Utveckling: Platsen kan bli en intressant grön målpunkt med mer rumskapande grönska.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; lustgården.

24. Tjappan

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Denna plats fungerar dels som en viktig park för de närboende, men blir även en viktig punkt i Aktivitetskvadranten.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång och cykel

Utveckling: Platsen bör ses över för att kunna bli en

intressant grön målpunkt för de närboende med mer rumskapande grönska.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; lustgården.

25. Orkesterparken

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Denna plats fungerar dels som en viktig park för de närboende. Parken består till stor del av en öppen gröning.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång och cykel

Utveckling: Platsen bör ses över för att kunna bli en intressant grön målpunkt för de närboende med mer rumskapande grönska.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; lustgården.

26. Lindvägens park

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: En mindre park med äldre träd och finns rumslighet och vildvuxna buskage.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång och cykel.

Utveckling: Delar av buskagen behöver föryngras och rädbeståndet behöver på sikt föryngras. Parkens fina rumslighet ger stora möjligheter att ut-

veckla den till en liten pärla i bostadsområdet.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkarakteristik; lustgården.

27. Nevisborgsparken

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Nevisborgsparken är en öppen stor park som med en stor kvadratisk gräsyta i centrum, som



Bild: Balders hage.

omges av gång- och cykel vägar på alla håll.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: Parken upplevs idag som ödslig med sin enorma gräsyta och skulle behöva kompletteras med rumskapande vegetation för att på vissa ställen bryta ner parkrummet till en behagligare skala. Möjligheten att plantera riktigt stora trädsorter skulle kunna utnyttjas bättre. Ekplanteringen framför slottet i Alnarp kunna fungera som förebild för att skapa en öppen och luftig yta som är behaglig att se och vistas i.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkarakteristik; lustgården, allmänningen.

28. Knuts park

Klassning: Länk

Nuläge: Området utgörs av bullervallar med anslutande gröningar ut mot väg 11:a. Från bullervallarna har man utsikt ut över det öppna landskapet söder om Staaffanstorp.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel men är bullerstört.

Utveckling: Bullervallarna längs med riksväg 11 är en viktig grön länk och skapar möjlighet att röra sig runt i Nevisborgsområdet. Den starka visuella kontakten ut mot det omgivande landskapet är en

stor kvalitet som bör bibehållas och utvecklas.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkarakteristik; allmänningen.

29. Jeppsaparken

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Parken centreras runt den stora dammen. Parken binder samman Nevisborg med centrala Staffanstorp och många passerar genom parken, men få stannar i den. Området runt dammen är i dåligt skick.

Utveckling: Fler ytor för vistelse bör skapas, till exempel genom mer rumspakande vegetation. Då parken även fungerar som stråk för de boende i området när de ska ta sig till centrala Staffanstorp är det viktigt att området känns tryggt. Området runt dammen på på sikt rustas upp.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkarakteristik; kultur, lustgården.

30. Hagalidparken

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Parken är öppen med stora ängsytor. Det finns en stark visuell kontakt med det öppna landskapet söderut. Större delen av parken har varit skyddat som fornlämningsområde vilket gör att det inte har varit tillåtet att plantera träd och buskar



Bild: Referensbild på hur Hagalids rekreationspark kan utvecklas tagen ur Swecos rapport Konceptskiss För grönstrukturen i Vikhem och Hagalid, 2009-05-25

på större delen av ytan. Parken upplevs därför som öppen, ödslig och blåsig.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: Parken ligger i anslutning till den planerade rekreationsparken. En arkeologisk undersökning av parken har gett möjligheter att plantera träd och buskar och utveckla parken som en del av rekreationsparken.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktär; rymd, allmänningen.

31. Hagalids rekreationspark

Klassning: Stadsdelspark och rekreationsområde

Nuläge: Planerat rekreationsområde i anslutning till idrottsplatsen Staffansvallen.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: Parken är tänkt att utvecklas med skogslig vegetation. Ut mot väg 11 kommer ett backlandskap att skapas som gör att utsikten mot omgivande landskap försvinner. Parken är tänkt att innehålla flera motions slingor som även är tänkta att kopplas samman med intilliggande parker i Vikhemsområdet.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktär; vild, artrik, rymd, allmänningen.

32. Vikhemsparken

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Planerad park som idag är åkermark

Barriär/störning: Området ska bli lättillgängligt för gång- och cykel. Överfarterna över Möllebergavägen bör ses över och göras säkra.

Utveckling: Större delen av parken utgör ett fornlämningsområde vilket innebär att endast äng vanligen kan anläggas. Diskussioner med länsstyrelsen förs för att få till ett tillstånd att plantera traddungar mot den planerade omkringliggande bebyggelsen.

Det skulle delvis bryta ner det stora parkrummet samt även fungera som visst vindskydd för bebyggelsen. För att skapa förståelse för vad fornlämningen innebär skulle det vara bra med informationsskyltar som berättade om platsen historia och de fynd som är gjorda.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktär; allmänningen, kultur.

33. Vikhems stråket

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Planerad park för dagvattenhantering som idag är åkermark.

Barriär/störning: Området ska bli lättillgängligt för gång- och cykel. Överfarterna över Möllebergavägen bör ses över och göras säkra.

Utveckling: Parken planeras att bestå av ett pärlband av dagvattendammar. Damarna bör utformas som en tillgång till området med varierande och rumskapande vegetation. Varje damm kan utvecklas med en egen karaktär och på så sätt skapa ett varierat och intressant stråk.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktär; artrikedom

34. Tappers park

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Planerad park som idag är åkermark

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel

Utveckling: Parken kommer att bli en viktig park för det nya bostadsområdet och bör utformas med ytor för vistelse och lek.

Parken bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktär; lustgården.

35. Gullåkra mosse

Klassning: Rekreatiomsområde och naturområde

Nuläge: Gullåkra mosse rymmer stora natur- och djurlivsvärden och används för tätortsnära rekreation. Vid Valborg är det samlingspunkt för valborgsmässofirande och området används även mycket av skolorna för motion mm. Kullen vid reningsverket är en populär pulkabacke vintertid.

Barriär/störning: Gullåkravägen är en fysisk barriär mellan bebyggelse och område som påverkar tillgängligheten till området.

Utveckling: Gullåkra mosses naturvärden och närhet till bebyggelsen är en kvalitet som kan bli ännu större genom att göra området mer välkomnade och tillgängligt. Gång- och cykelvägskopplingarna och belysningen till området bör ses över för att öka både den fysiska och psykologiska tillgängligheten. Kopplingen från Borggårdsdiket till Gullå-

kra mosse kan förstärkas genom att gång- och cykelvägen fortsätter över Gullåkravägen och att diket längsmed reningsverket synliggörs.

Området bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; rofylld, vild, artrik och rymd.

36. Vesums mosse

Klassning: Naturområde

Nuläge: Vesums mosse inrymmer stora natur- och djurlivsvärden och är en stor tillgång för Staffanstorp. Detta är ett naturområde som fyller en viktig funktion som häckningslokal för fåglar. Vesums mosse med dess innehåll och närheten till tätorten gör området till en stor tillgång för Staffanstorp.

Barriär/störning: Gång- och cykeltunneln ger en säker passage under väg 108 som annars är en kraftig barriär.

Utveckling: För att inte störa fågellivet skulle vissa utvalda delar av Vesums mosse kunna göras mer tillgängliga och på så sätt ges det möjlighet för besökare att kunna betrakta djurlivet på håll.

Området bör utvecklas att innehålla följande parkkaraktärer; rofylld, vild, artrik och rymd.

Bild: Gullåkra mosse



Parkplan för Hjärup

Hjärup idag

Kopplingen till landskapet

Jordbruksandskapet som omger Hjärup är öppet och flackt. Uppåkra Kyrka höjer sig i landskapet strax väster om samhället och utgör tillsammans med Lunds stadssilluet två tydliga landmärken från Hjärup. I det omkringliggande odlingslandskapet finns upplevelsevärden såsom utblickar och årstidsvariation, men tillgängligheten är begränsad. Hjärup saknar helt tillgång till större rekreativområden/naturområden i nära anslutning till tätorten.

Hjärups struktur

Orten delas i två av järnvägen. Det finns endast tre undergångar för att ta sig under den, varav två ligger i randen av samhället. Östra Hjärup består till stor del av enfamiljshus i 1 - 1 ½-plan medan västra Hjärup präglas av den betydligt tätare miljö som Jakri utgör. Jakri fungerar även som ett landmärke ute i det öppna landskapet och lockar till sig besökare från hela landet.

Hjärup avgränsas av vägar som upplevs som både barriärer och stråk då det går fina cykelvägar längs Lommavägen, Gamla Lundavägen och Väståkravägen av många används som promenadstråk.

Hjärup upplevs svårorienterat av besökare utifrån. Entréerna till tätorten är otydliga och säckgatsystemet bidrar till att tillgängligheten begränsas. Det saknas ett tydligt centrum som samlar tätorten, det som närmast har den funktionen är järnvägsstationen.

Det saknas idag tydliga entréer till samhället.

Befintliga parker

Den offentliga parkmarken i är till stora delar från 60-, 70- och 80-talen. Parkerna har ett varierat formspråk, men en brist på riktigt stora träd. Det kan förklaras med att de flesta parkerna består av parkstråk, det vill säga långsmala parker som upplevs mer som stråk än som vistelseytor. Det gör också att det är svårt att plantera stora träd som inte skuggar intilliggande bostadsbebyggelse allt för mycket.

Två parker har betydligt högre kvalitet än övriga. Stingsårdsparken med ett solursformade odlingslotter och ett rosarie. Söder om idrottsplatsen finns Centrumparken med en damm och spännande vegetation, i övrigt består parkmarken till stor del av gröna länkar mellan villakvarteren.



Nulägesanalys



- Teckenförklaring
- parkmark
 - rekreationsområde/ natur
 - ej kommunal grönyta
 - idrottsområde
 - siktlinje
 - landmärke
 - knutpunkt
 - barriär
 - gång- och cykelstråk

Västra Hjärup saknar idag helt allmän parkmark. I en antagen detaljplan för den fortsatta utbyggnaden av Jakriborg finns en ett område som är tänkt att fungera som park. Parkmarken ligger ovanpå en fornlämning och det kommer därför vara svårt att få tillstånd från länsstyrelsen att etablera annan vegetation är gräs i parken, vilket troligen kommer att göra att parken upplevs som tråkig och innehållslös.

En noga studie av tillgången till framtida parkmark borde göras i samband med planläggningen av det som i Framtidens kommun anges som Hjärup Väster för att tillgodose tillgången till park- och grönytor för kommande och nuvarande invånare i västra Hjärup.

Området bör utveckla gröna målpunkter som kan samla invånarna i Jakri med de ramtida invånarna i det område som ägs av Skanska med befolkningen i östra Hjärup.

Offentliga grönytor som inte är kommunala

Kyrkogården i anslutning till Uppåkra kyrka är inte kommunal men är viktig för landskapsbilden i Hjärup. I Jakriborg finns inga grönytor men platser som uppfattas som offentliga centrummiljöer så

som torget som är en central plats i Jakri.

Centrala Hjärup

Västra Hjärup saknar idag ett tydligt centrum. Det finns få ställen som fungerar som samlade mötesplatser och där det är naturligt att jobba med säsongsplanteringar i urnor och finare parkmöbler. Den mest centrala delen av Hjärup idag där det passerar mycket folk är pågatågstationen.

Sammanfattningsvis:

Större delen av grönytorerna i Hjärup, med några undantag, är smala och upplevs mer som stråk än som parker. Det är svårt att plantera stora träd som inte kommer att skugga intilliggande bebyggelse. Det saknas en tydlig centrumbildning med tillhörande offentlig miljö.

Strategier för att utveckla parkmarken i Hjärup bör vara:

- att nya parker skapas med goda förutsättningar för vistelse och god rumslighet.
- att nya parker ger god möjlighet att plantera stora träd för att öka grönskan i Hjärup
- att befintliga grönstråk utvecklas till stadsdelsparker med vistelseytor och fina *stanna kvar värden*.



Bild: Centrala Hjärup vid Centrumgården.

- att skapa större parker som kan fungera som samlade målpunkter i både västra och östra Hjärup

Koncept

Hjärup föreslås utvecklas med ett grönt stråk, *ett parkband*, som binder samman den västra och den östra delen av samhället. Stråket ska fungera som en grön ryggrad genom de centrala delarna av samhället. Det väst-östliga stråket kompletteras med *gröna länkar* i nord-sydlig riktning som består av tvärgående grönstråk som fungerar som gröna kilar i bostadsområdena. Dessa kan utvecklas till viktiga gröna länkar som fortsätter ut i det öppna jordbrukslandskapet, men även som viktiga målpunkter för de olika bostadsområdena.

Parkbandet

Parkbandet bildar Hjärup's *gröna ryggrad* och förbinder Jakriborg, stationen och västra Hjärup med Uppåkra.

Parkerna längs stråket kan utvecklas till viktiga gröna målpunkter med framtida mötesplatser som *Stationstorget* och *Hjärupslundsparken*. Miljön kring Uppåkra kyrka kan i framtiden utvecklas till en viktig målpunkt med det planerade arkeologiska centret. *Hjärupslundsparken* är även tänkt att utvecklas till en stadspark i Hjärup.

I utvecklingen av västra Hjärup hade det varit bra

med en motsvarande huvudpark som kanske inte blir lika stor men ändå kan få digniteten som samlade grönområde på andra sidan järnvägen. Parkbandet bör innehålla alla de åtta parkkaraktärerna.

Gröna länkar

De gröna länkarna som går i syd-nordliga stråk är tänkta som gröna kilar i bostadsområdena. Kilarna kan utvecklas med stadsdelsparkerna som kompletterar *Parkbandet* och kan fungera som gröna mötesplatser för närboende. De bör alla innehålla element och kvaliteter som gör dem till trivsamma vistelseplatser.

De gröna länkarna fungerar kompletterande till huvudstråket parkbandet och blir i sig viktiga gröna målpunkter för närboende, men även viktiga länkar ut i det omgivande öppna jordbrukslandskapet.



Konceptet för parkutvecklingen i Hjärup bygger ett övergripande parkstråk som knyter samman västra och östra Hjärup. Det stora stråket korsas av mindre stråk i nord-sydlig riktning.

Förslag



Teckenförklaring

-  parkmark
-  rekreationsområde/
natur
-  ej kommunal grönyta
-  idrottsområde
-  centrum
-  utv av grönstråk
-  utv av centrumstråk
-  utv av aktivitetsstråk
-  siktlinj
-  utv av knutpunkter
-  entré till orten

Utvecklingsplan

Förslaget och parkernas numrering redovisas på bilden *Förslag* på sidan 35.

1. Namnparken

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Smal avlång, T-formad park som upplevs mer som stråk än park. Parken som ligger mellan befintlig bebyggelse innehåller bland annat en lekplats.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: För att området ska uppfattas mer som en park behövs fler rum skapas med platser för vistelse.

*Parken bör utvecklas till att innehålla parkkarak-
tärer; lustgården.*

2. Gröningen

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Parkens vegetation är i stort behov av för-
ryngring och av större variation. I parken ligger
scoutföreningen gård vilket skapar en osäkerhet
om vad som är en plats för allmänheten.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång-
och cykel.

Utveckling: Rumsskapande vegetation och nya gång-

stråk kan utveckla vistelsevärdena i parken.

*Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkarak-
tärer; lustgården och centrum/fest.*

3. Soluret

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: I parkens norra del finns odlingslotter att
tillgå och ett rosarie med ett litet vattenspel. Par-
ken är en tillgång för Hjärupslundsskolan och dess
verksamhet.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång-
och cykel

Utveckling: Dammen i anslutning till skolan skulle
kunna utvecklas med planteringar och fuktgillande
träd som pil, al och kaukasisk vingnöt.

*Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkarak-
tärer; rofylld och lustgården.*

4. Centruparken

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Centrumgårdsparken ramas bland annat
in av Centrumgården och har många kvaliteter
som ex. en damm med broar, en stor lekplats samt
dungar som fungerar som rumsavgränsande.

Barriär/ störning: Området är lättillgängligt för gång-

Bild: Centruparken





och cykel.

Utveckling: Parkens entréer känns till viss del otydliga. Delar av parken ligger nära bebyggelsen och upplevelsen av privat och offentligt blir otydlig, vilket behöver förändras. Den befintliga vegetationen skulle kunna kompletteras med fler träd och buskar gärna sorter med stort prydnadsvärde.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; rofylld och lustgården.

5. Skånebyns park

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Parken ramar in av buskage och består av en relativt liten yta med en lekplats samt en kulle.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång och cykel.

Utveckling: Parken bör utvecklas till att bli en viktig social grön målpunkt för denna del av Hjärup. För att fungera som stadsdelspark för de närboende behöver lekplatsen utvecklas till att erbjuda lek för barn i alla åldrar. Intressanta planteringar kan bidra till att göra parken mer attraktiv.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; rofylld och lustgården.

Bild: Stationstigen

6. Skånestigen

Klassning: Länk

Nuläge: En öppen park i anslutning till åkerlandskapet som fortsätter ner mot Lommavägen.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång och cykel.

Utveckling: Den norra delen av stråket ligger i anslutning till det område som planeras för stadsparken. Parken skulle på sikt kunna utvecklas till att bli en integrerad del av stadsparken. Stråket kan kopplas samman med Mimers lunds park i norr för att skapa ett stort sammanhängande parkstråk som



Bild: Dammen vid Soluret



knyter samman norra och södra Hjärup. Cykelstråket norr kommer troligen att stärkas och det är viktigt att det upplevs som tryggt kvällstid.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; rofylld och lustgården.

7. Lommavägens gröning

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Platsen är en gröning utmed Lommavägen med ett fåtal träd.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel, men ligger intill den trafikerade Lommavägen och är bullerstörd.

Utveckling: Platsen är en representativ yta snarare än en vistelseyta. Att den är i fint skick är viktig för intrycket av Hjärup. Platsen framtid är oviss och ytan kan behöva tas i anspråk vid en framtida utveckling orten.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; centrum.

8. Hjärupslundsparken

Klassning: Stadspark

Nuläge: Planerad park som idag är åkermark.

Bild: Gröningen vid Lommavägen

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel i hela östra Hjärup.

Utveckling: Parken är tänkt att bli Hjärups gröna lunga och är planerad att bestå av tre delar. En formell del, en stor gröning för aktiviteter och en mer naturlig del med friväxande vegetation. Parken ska utgöra en en grön knutpunkt, längs parkbandet och ska utvecklas med klassiska stadsparksattribut som, fina bänkar, perennplanteringar, vårlökar och stenläggningar.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkaraktärer; lustgården, artrik, allmänningen och centrum/fest.

9. Allégatan

Klassning: Länk

Nuläge: Planerad gata som idag är åkermark

Utveckling: En ny gata med gång- och cykelvägsdragning som binder samman Hjärupslundsparken och nya Hjärups IP med befintliga Hjärup. Utformningen ska ta hänsyn till trygghets- och säkerhetsaspekter och utvecklas till ett tryggt stråk genom Hjärup under alla dygnets timmar. Stråket utgör även en siktlinje mellan Uppåkra kyrka och den planerade idrottshallen i anslutning till Hjärupslundskolan.

10. Mimers lunds park

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Planerat grönstråk genom Hjärup Nordost med flera dagvattendammar och en större gröning mitt på.

Barriär/störning: Området är lättillgängligt för gång- och cykel.

Utveckling: För att stråket ska uppfattas som park och inte ett enbart ett stråk är det viktigt att det utformas med platser för vistelse och att dagvattendammarna integreras som en naturlig del av parken.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkarakterer; rofylld och lustgården.

11. Uppåkrastråket

Klassning: Länk

Nuläge: Området är idag åkermark

Barriär/störning: E22 är en mycket kraftig barriär som begränsar rörelsen mot Uppåkra kyrka och Staffanstorp

Utveckling: En ny gång- och cykelvägsdragning till den befintliga passagen under E22 skulle förstärka riktningen mot kyrkan och öka tillgängligheten för Hjärupsborna att ta sig ut i landskapet och vidare mot Staffanstorp. Riktningen kan förstärkas med trädplanteringar.

12. Västra Hjärups park

Klassning: Stadspark

Nuläge: Planerat område

Barriär/störning: Järnvägen utgör en kraftig barriär som delar Hjärup och det finns idag ingen park i västra Hjärup.

Utveckling: För områdets framtida utveckling krävs att man tar ett helhetsgrepp om bebyggelse, kommunikation och grönstruktur. Parken bör vara tillräckligt stor för att medge stora träd och platser där parkens slut inte syns.

Parken bör utvecklas till att innehålla följande parkkarakterer; lustgården och centrum/fest.

13. Stationstorget

Klassning: Torg

Nuläge: Planerat område

Utveckling: Hjärups framtida centrum börjar så smått växa upp kring stationsområdet och Jakri borg. Denna punkt i Hjärup blir därför allt viktigare och bör förstärkas, förslagsvis genom en tydlig torgbildning. Utformning och material bör signalera att det är en central plats i orten.

Bild: Rosariet i Stinsparken.



14. Jakri park

Klassning: Stadsdelspark

Nuläge: Området är idag ett åkermark i träda

Barriär/störning: Området blir lättillgängligt i samband med anläggandet och utbyggnaden av intilliggande bostäder.

Utveckling: Parken, som inte finns idag, är ett fornlämningsområde och är detaljplanelagd som park. Parken blir ett viktigt grönt område i Hjärups västra del, där parkmark helt saknas. Då parken är ett fornlämningsområde finns det stora begränsningar i hur parken kan utvecklas med tanke på utformning och vegetation mm.

Parken bör utvecklas till att innehålla parkkarakteren; lustgården.