



Staffanstorps  
kommun

2024-01-01

# Grävningensbestämmelser Allmän platsmark



## Innehåll

1. Allmänt.....	3
2. Ansökan.....	3
3. Trafikreglering .....	4
4. Information.....	4
5. Förorenad mark och miljöhänsyn.....	4
6. Syn före arbetenas påbörjande.....	5
7. Åtterrapportering och slutbesiktning .....	5
8. Garanti och garantitid.....	5
9. Ersättning för framtida underhåll .....	5
10. Påföljder .....	6
11. Tekniska krav på utförande.....	6
11.1 Hårdgjorda ytor .....	6
11.2 Grönytor.....	12

### Bilagor:

Bilaga 1: Ersättning för framtida underhåll

Bilaga 2: Påföljder

## 1. Allmänt

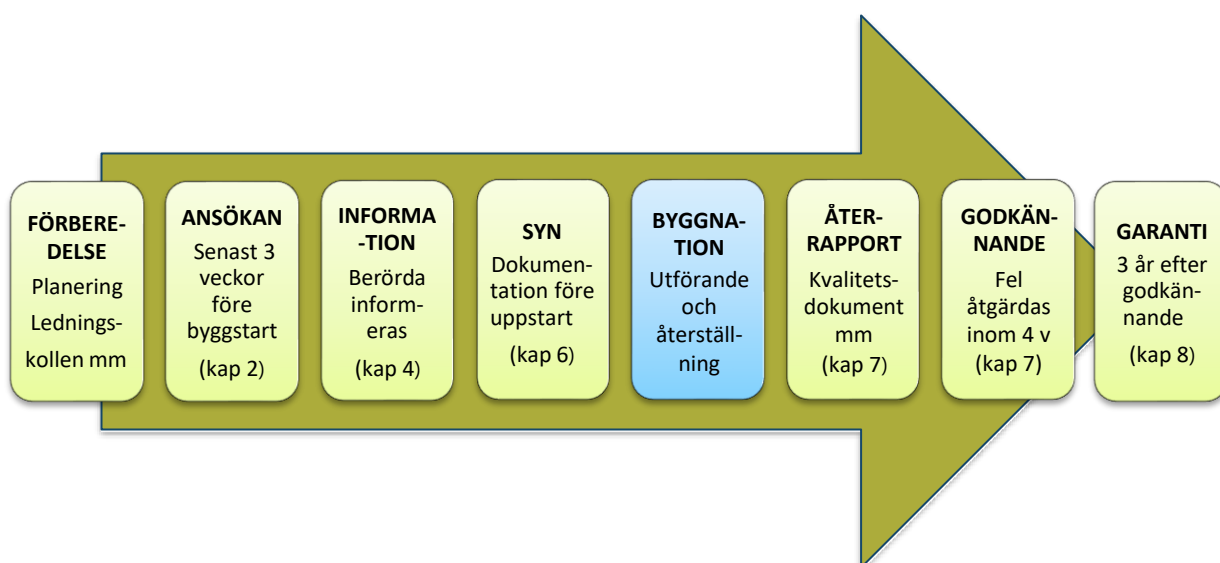
För arbeten på allmän platsmark krävs tillstånd av Staffanstorps kommun. För en smidig hantering och för att kunna säkerställa kvaliteten på utförande och återställning vid grävarbeten har kommunen antagit dessa grävningsbestämmelser. Dessa bestämmelser reglerar grävningsarbeten på allmän plats och ska alltid följas, om inte annat avtalats.

Grävttillstånd ska sökas av ledningsägaren/byggherren och bekostas av denne. I det fall ansökan görs av annan part än ledningsägaren ska det i ansökan tydligt framgå vem som är ledningsägare och att ansökan sker med ledningsägarens godkännande.

Återställningsarbeten efter utförd grävning ska bekostas och utföras fullt färdiga av ledningsägaren om inget annat överenskommes. Samtliga återställningsarbeten ska godkännas av Staffanstorps kommun.

Ledningsägaren svarar för att arbetet utförs under betryggande omständigheter och att gällande föreskrifter och lagar efterföljs. Ledningsägaren är ytterst ansvarig för arbetet och det arbetsmiljöansvar som är kopplat till arbetena fram tills att arbetena godkänts av Staffanstorps kommun.

Utöver grävttillstånd kan i vissa fall andra tillstånd behövas, såsom exempelvis vid grävning inom områden med strandskydd, fornminnen och inom naturreservat.



Figur 1: Grävttillstånd, översikt över processen

## 2. Ansökan

Schaktnings- och ledningsarbeten får ske först efter det att Staffanstorps kommun, lämnat tillstånd därtill. Ansökan om grävttillstånd ska göras *senast 3 veckor ( 15 arbetsdagar )* innan arbetet ska påbörjas. Ansökan görs via kommunens hemsida [staffanstorp.se](http://staffanstorp.se).

Tillsammans med ansökan ska ritning/karta bifogas eller ska yta som berörs anges enligt instruktioner på hemsidan. Ritningen ska vara tydlig och skalenlig samt utvisa plan- och höjdläget på föreslagen anläggning, fastighetsgränser, samt befintliga förhållande.

Vid akuta driftfel som kräver omedelbara åtgärder ska efteranmälan av akut grävning göras senast första vardagen efter påbörjat arbete.

Tas allmän platsmark i anspråk för upplag, bodar mm ska detta enligt gällande bestämmelser ske genom ansökan till Polismyndigheten (se Polismyndighetens hemsida, [www.polisen.se](http://www.polisen.se))

### 3. Trafikreglering

Trafikanordningsplan (TA-plan) för trafikens anordnande under tiden för arbetenas genomförande upprättas av ledningsägaren och ska godkännas av Staffanstorps kommun. Anmälan ska göras *senast 2 veckor (10 arbetsdagar)* före det att arbetena ska påbörjas, på kommunens hemsida [staffanstorp.se](http://staffanstorp.se).

Avstängningar (trafikanordningar) ska anordnas enligt Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) *Handbok arbete på väg*.

På varje arbetsplats ska det finnas en av arbetsledaren utsedd person som är utmärkningsansvarig och som ansvarar för att TA-planen efterlevs. Personen ska ha dokumenterad utbildning och/eller erfarenhet och kompetens som anses likvärdig samt:

- Ansvara för att trafikanordningar uppsätts och används på ett riktigt sätt samt hålls i gott skick
- Se till att utmärkning är väl fungerande och har avsedd funktion dygnet runt
- Vid behov förstärka eller rätta till brister i utmärkningen
- Tillsäkra att en kopia av TA-planen finns på arbetsplatsen

Arbetet ska bedrivas med största möjliga skyndsamhet samt på ett sådant sätt att minsta möjliga olägenhet vållas allmänhet och trafikanter. Ledningsägaren svarar för att trafikanordningar flyttas och återställs.

### 4. Information

Varje ledningsägare ansvarar för att berörda parter hålls informerade. Därför gäller bland annat nedanstående för ledningsägare:

- Att vid varje arbetsplats ska finnas information/skylt som anger vem som är ansvarig ledningsägare och entreprenör samt kontaktuppgifter till dessa. Informationstavla som visar vem som utför arbetet, vad för arbete som utförs och under vilken tid arbetet pågår ska alltid finnas på arbetsplatsen.
- Att fortlöpande informera Staffanstorps kommun via kommunens hemsida [staffanstorp.se](http://staffanstorp.se) ( Geosecma ) när planerat arbete beräknas starta respektive avslutas, samt eventuella förändringar av betydelse.
- Att informera polis, räddningstjänst, berörd kollektivtrafik, renhållningsentreprenör, näringsidkare och boende om de berörs av arbetet så tidigt som möjligt innan arbetet påbörjas samt om behov finns även fortlöpande.
- Att föra dialog med fastighetsägare kring uthängande vegetation/häckar som behöver åtgärdas.

### 5. Förorenad mark och miljöhänsyn

Naturvårdsverkets regler anger vad som avses med förorenad mark. Syn- och luktntryck och i osäkra fall fältmätning ger indikation om marken är förorenad. Det är ledningsägaren ansvar att ta reda på om det finns förorenad mark där denne ska schakta. Förorenade massor ska köras till avsedd deponi. Anmälan ska ske till miljöförvaltningen, Staffanstorps kommun.

## 6. Syn före arbetenas påbörjande

Före arbetets utförande ska ledningsägare tillse att dokumentera områdets standard samt eventuella skador och brister. Syn/dokumentation ska ske på ledningsägarens initiativ och utföras på egen hand utan närvaro/representant från Staffanstorps kommun om inget annat överenskommes.

Synen ska fotodokumenteras. Om ledningsägaren inte utför syn, anses området ha varit i fullgott skick innan grävningen påbörjades.

## 7. Återrapportering och slutbesiktning

Ledningsägare ska så snart arbetet är fullt färdigställt återrapportera detta på kommunens hemsida [staffanstorp.se](http://staffanstorp.se). I samband med att arbetet återrapporteras ska **kvalitetsdokumentation** inlämnas. Till varje objekt/arbete ska aktuell ledningsägare utse en kvalitetsansvarig.

Kvalitetsdokumentationen ska innehålla utförd egenkontroll, funktionskontroll av dagvattenbrunnar före och efter schaktarbeten, dokumenterad uppbyggnad och packningsinsats (material/ lagertjocklek/ packningsredskap). Inlämnande av kvalitetsdokumentation är en förutsättning för att arbetena ska bli godkända.

Återrapporteringen anger att samtliga arbeten är färdiga för slutbesiktning.

Samtliga arbeten ska efter återrapportering godkännas av Staffanstorps kommun. Vid behov kallas till gemensam slutbesiktning där ledningsägaren eller dennes representant och representant från kommunen närvarar. Staffanstorps kommun utser eventuell besiktningsman. Kallelse till gemensam slutbesiktning görs av Staffanstorps kommun.

Eventuella arbeten som ej godkänns av Staffanstorps kommun meddelas ledningsägaren och ska åtgärdas på ledningsägarens bekostnad. Brister/fel ska åtgärdas inom *4 veckor* från meddelandedatum om inget annat överenskommes. Åtgärdade brister återrapporteras till Staffanstorp kommuns hemsida.

## 8. Garanti och garantitid

Ledningsägaren ansvarar för samtliga utförda arbeten under *en garantitid på tre år* efter godkänd slutbesiktning. I det fall gemensam slutbesiktning ej genomförs räknas garantitiden från det att arbetena godkänts av Staffanstorps kommun.

Staffanstorps kommun kallar till garantibesiktning före garantitidens utgång (dvs. inom tre år från slutbesiktning). Kallelse och genomförande av garantibesiktning görs enbart vid behov, dock gäller garantitiden för samtliga utförda arbeten.

## 9. Ersättning för framtida underhåll

All grävning på allmän platsmark påverkar de ytor som berörs på ett negativt sätt. Schakt- och grävarbeten innebär att väggkroppen och intilliggande beläggning ofta försvagas. Vanliga skador som uppkommer är t.ex. sättningar och sprickbildningar. För att Staffanstorps kommun ska täcka sina kostnader för ett framtida ökat underhåll och en förkortad livslängd på gator och övriga ytor som berörs kommer en avgift att tas ut för grävningsarbeten i allmän platsmark enligt fastställd taxa, *se bilaga 1 "Ersättning för framtida underhåll"*.

## 10. Påföljder

Om trafikanters säkerhet äventyras, säkerhetsföreskrifter inte följs, påtalade brister inte åtgärdas inom av Staffanstorps kommun påtalad tid eller om dessa bestämmelser inte följs kan Staffanstorps kommun komma att besluta om påföljder. Se bilaga 2.

## 11. Tekniska krav på utförande

### Skydd av befintliga anläggningar

Ledningsägaren ska i god tid begära utsättning av eller inhämta information om befintliga anläggningar. Staffanstorps kommun hänvisar till Ledningskollen (<https://www.ledningskollen.se/>) för att få information om befintliga ledningar. För information gällande kommunens vatten och avloppsledningar samt uppgifter om gatubelysning som **ej** går att få via ledningskollen hänvisas till kommunens hemsida, [staffanstorp.se](http://staffanstorp.se).

### Avstånd till vatten och avloppsledningar

Ett rekommenderat minsta avstånd i sidled till kommunens vatten, spillvatten och dagvattenanläggningar är 0,5 meter + höjdskillnaden mellan anläggningarnas grundläggningsnivåer. Där grundläggningsnivåer ej är kända ska avståndet vara minst två meter. Denna rekommendation är en säkerhet för att undvika kollaps av schakter. Korsning av ledningsägarens ledningar ska utföras så vinkelrätt som möjligt.

Vid stora ledningar och vid speciella förhållanden ska avståndet diskuteras med Tekniska avdelningen.

### Ledningsförläggning

Vid ledningsförläggning ska varken ledning, kablar eller kringfyllning läggas i överbyggnaden utan alltid placeras i terrassen. Kablar som inte ligger i skyddsror ska förses med märkband.

Såvida inga särskilda krav ställs i tillståndet ska förläggningdjupen vara minst 0,55 m:

Huvudgata, bussgata, industriområde	0,80 m
Lokalgata, uppsamlingsgata	0,65 m
Gångbana, cykelbana, övriga ytor	0,55m
Grönytor	0,55 m
Åkermark	0,80 m

### Befintligt material

Material såsom gatsten, betongplattor, etc. är kommunens egendom. Upptagen/uppriven utrustning och material som ska återanvändas ska lagras så att den inte kan användas för vandalism. Plats för lagring åvilar respektive ledningsägare att ordna. All hantering av riven asfalt ska ske på ledningsägarens bekostnad, vilket inkluderar eventuella undersöknings- och deponeringskostnader mm.

Allt överblivet material, ska genom ledningsägarens försorg borttransporteras i enlighet med gällande miljöförordning.

### Utförande

Utförande av samtliga arbeten ska ske enligt senaste gällande AMA Anläggning om inget annat anges.

#### 11.1 Hårdgjorda ytor

### 11.1.1 Kvalitetskrav hårdgjorda ytor

Maskinläggning ska utföras i största möjliga utsträckning. Lager ska utföras med 4 mm jämnhetstolerans på bitumenbundet underlag och 6 mm på obundet underlag. Tolerans mäts som största tillåtna avvikelse från en 3 m lång rätskiva, lagd i godtycklig riktning.

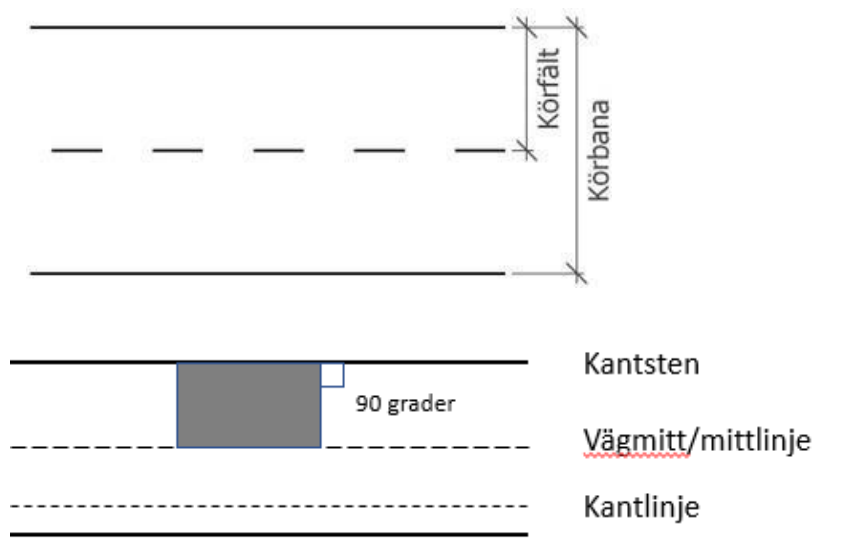
Vattensamling får ej förekomma på färdigställt slitlager och på anslutande ytor.

Betäckningar ska vara inpassade i förhållande till ny beläggningsyta. Efter justering ska betäckning ligga 0–10 mm under beläggningsens överyta (markhöjd).

Stödremsa ska bestå av bergkross (0-16 mm) och utföras i ett lager om slitlagrets tjocklek understiger 50 mm och komprimeras. Om slitlagrets tjocklek är lika med eller större än 50 mm ska stödremsa utföras i två lager och komprimeras. Stödremsa ska läggas senast inom en vecka efter beläggningsens färdigställande

### 11.1.2 Omfattning av återställning av hårdgjorda ytor

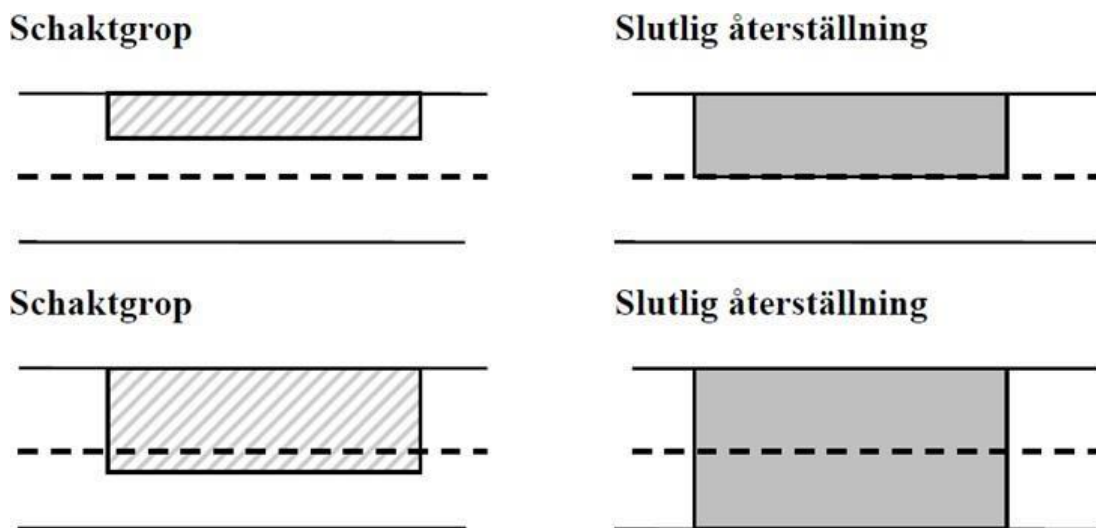
Vid återställning av beläggningsytor i körbanor ska skarvarna placeras i vägmitt, körfältslinje eller kantlinje samt i längdsled alltid ske med rak linje 90 grader från kantsten/kantlinje, figur 2. Beläggningsskarvar får inte utföras i hjulspåren.



Figur 2: Körbana och körfält

Är avståndet mellan ny och tidigare beläggningsskarv eller befintliga brunnar och kantsten mindre än 1.0 m ska återställning ske till tidigare skarv, brunn och/eller kantsten.

Vid schakt av mer än 50 % av bredden på gator ska hela bredden återställas med ny toppbeläggning enligt figur 3. På gång- och cykelbana, samt gata vars bredd understiger 4.0 m ska alltid återställning ske av hela ytans bredd.



Figur 3: Schakt och återställning av gator/vägar med bredd som överstiger 4 meter

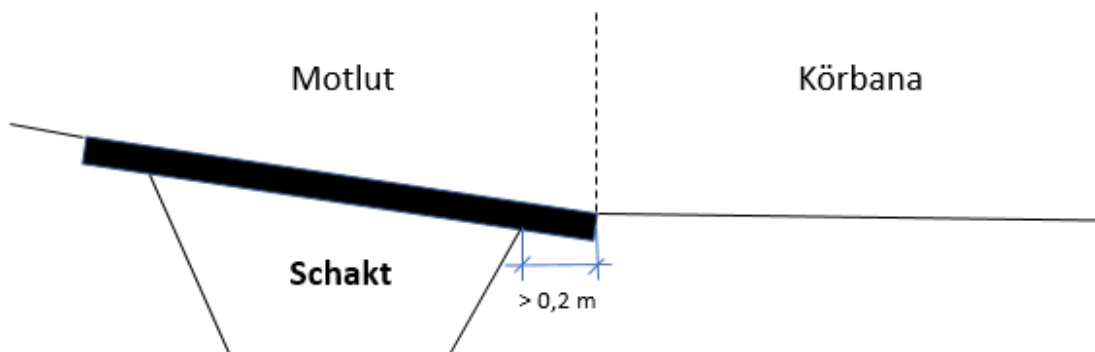
För alla gator/vägar, g/c-vägar och gångbanor gäller att vid tvärgående schakter med mindre än 15 m mellanrum ska ny toppbeläggning utföras även mellan schakterna enligt figur 4.



Figur 4

Vid schaktning i motlut ska återställning utföras enligt överbyggnadstyp 3 (se Tabell 1). Anslutningsfräsning ska utföras minst 20 cm utanför ytan innan toppbeläggning, se figur 5. Schaktkant får aldrig hamna närmre än 20 cm från körbana.

I det fall det bara finns en toppbeläggning utan AG i motlutet ska hela motlutet läggas med AG och toppbeläggning. I detta fall kan skarvar som inte överlappar varandra accepteras.

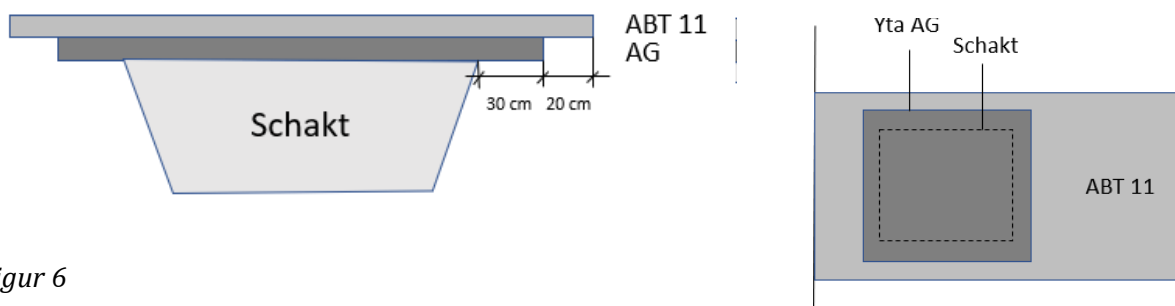


Figur 5



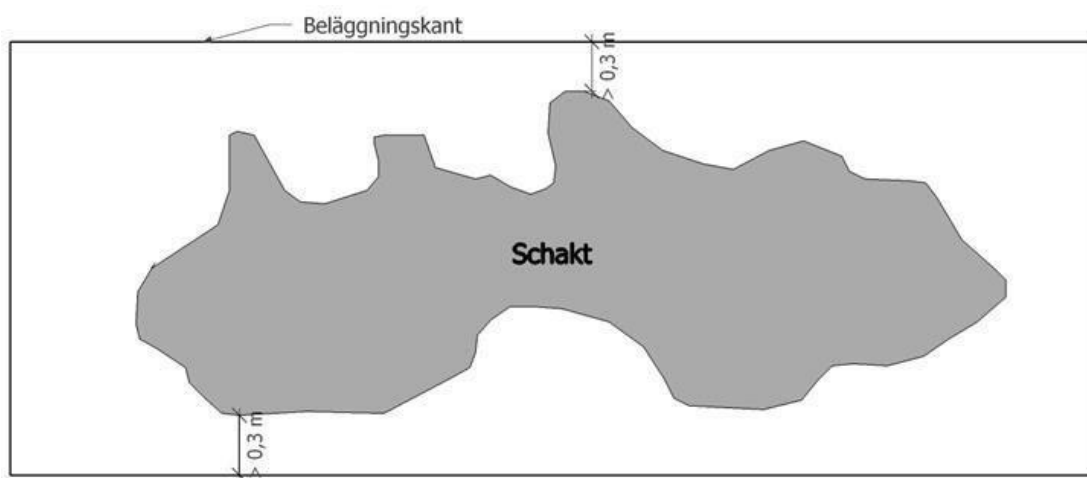
I körbanor ska AG läggas 30 cm utanför schaktkant, och anslutningsfräsning minst 20 cm utanför denna yta innan toppbeläggning, se figur 6.

I gång- och cykelbanor ska toppbeläggning alltid utföras minst 30 cm utanför schaktkant, se figur 7.



Figur 6

Alla asfaltkanter ska rengöras och klistras före asfaltering. Efter asfaltering ska asfaltskarvar förseglas. Befintlig beläggningssyta ska sågas eller skäras, genom samtliga asfaltslager i raka linjer så att rektangulära ytor uppstår, se figur 7.



Figur 7

### 11.1.3 Metoder för återställning av beläggning i körbanor

Återställningen av asfalterade ytor och körbanor ska utföras fullt färdiga med AG-beläggning och toppbeläggning. Två olika metoder kan användas:

**Metod 1:** Återställningen utförs fullt färdiga vid samma tillfälle med AG-beläggning och toppbeläggning.

**Metod 2:** Vid större schaktdjup kan toppbeläggning utföras i ett senare skede, dock senast 2 år efter läggning av AG-beläggning. AG-beläggning ska utföras till fullt färdig höjd och fräsning 40mm ska utföras innan toppbeläggning läggs.

I kvalitetsdokumentationen ska entreprenören ange vilken metod som valts.

Observera att alla körbaneytor i princip ska ha minst AG-beläggning (AG alt AG + topp) innan de trafikeras.

Vägmarkeringar och linjer ska återföras enligt utseende före grävarbeten. Vägmarkeringar ska finnas även för perioden som ytan ligger med enbart AG-beläggning om metod 2 används.

#### 11.1.4 Metoder för återställning av beläggning i cykelvägar och gångbanor

*Slutlig återställning ska göras före trafikpåsläpp.* Anslutningsfräsning av asfalt erfordras ej. Återställning med ny beläggning ska utföras med minst 0,3 m på vardera sida av schakten.

Om det av tekniska skäl (vädret är sådant att fullgod teknisk kvalitet inte kan säkerställas) inte är möjligt att omedelbart göra slutlig återställning ska provisorisk återställning ske så att avspärrningar kan tas bort.

#### 11.1.5 Återfyllning och överbyggnadsmaterial i hårdgjorda ytor

Överbyggnaden ska utföras enligt *tabell 1*. Staffanstorps kommun, kan i samband med tillståndsgivandet, komma att ange vilken typ av överbyggnad som ska användas.

Tabell 1: Krav på överbyggnad och dimensioner

**Överbyggnadstyp 1:** Huvudgator, infartsgator mer än 6 000 fordon/dygn + industrigator. (Ex. Malmövägen, Dalbyvägen, Storgatan och Norra Lundavägen).

40 mm	<b>ABS 11</b> B85, 100% kvartsit
110 mm	AG 22 (utföres i två lager)
80 mm	Bärlager (0-45 mm)
<u>510 mm</u>	Förstärkningslager (0-90 mm)
<b>740 mm</b>	

**Överbyggnadstyp 2:** Uppsamlingsgator 1.000 - 6.000 fordon/dygn. (Ex. Järnvägsgatan, Industrivägen och Genvägen).

40 mm	<b>ABT 11</b> B85, 100% kvartsit
70 mm	AG 22
80 mm	Bärlager (0-45 mm)
<u>450 mm</u>	Förstärkningslager (0-90 mm)
<b>640 mm</b>	

**Överbyggnadstyp 3:** Lokalgator <1.000 fordon/dygn. (Ex villagator samt motlut)

35 mm	<b>ABT 11</b> B85, 100% kvartsit
50 mm	AG 22
80 mm	Bärlager (0-45 mm)
<u>400 mm</u>	Förstärkningslager (0-90 mm)
<b>565 mm</b>	

**Överbyggnadstyp 4:** Gång och cykelvägar

40 mm	<b>ABT 8</b> B180, 100% kvartsit
80 mm	Bärlager (0-45 mm)
<u>350 mm</u>	Förstärkningslager (0-90 mm)
<b>470 mm</b>	

60 mm	<b>Btg-plattor</b>
30 mm	Sättsand
<u>350 mm</u>	Bärlager
<b>440 mm</b>	

15 mm	<b>Stenmjöl</b>
40 mm	Bärlager 0-20
80 mm	Bärlager (0-45 mm)
<u>225 mm</u>	Förstärkningslager (0-90 mm)
<b>360 mm</b>	

### 11.1.6 Övriga hårdgjorda ytor och slitlager

Återställning av övriga slitlager såsom exempelvis betongplattor, smågatsten och grus ska alltid ske ut till minst 30 cm utanför schaktgropens kant.

#### Gatstensbeläggning

Gatsten återsätts före trafikpåsläpp. Gator belagda med gatsten kan vid schaktdjup större än 0,7 m återställas med AG alternativt kallasfalt upp till färdig nivå före trafikpåsläpp. Gatstensbeläggningen ska då sättas senast 4 månader efter att ytan trafikerats.

Innan sättning av gatsten ska samtliga betäckningar till brunnar och övriga VA- anordningar vara justerade till rätt höjd. Rad av sten som vid utförandet inte direkt ansluter mot hårdgjord yta eller annan fast kant ska sättas i jordfuktigt cementbruk.

Stenen sätts i förband med förskjutning minst 1/3 av stenens storlek. Fog i fog får inte förekomma. Fogbredden får inte överstiga 10 mm. Stenen packas med vibrovält eller tung vibroplatta.

Fogarna ska vara väl fyllda med stenmjöl 0–2 mm upp till överkant stenyta före packning. Under och efter packning ska fogarna fyllas till full höjd.

Största tillåtna horisontalavvikelse vid mätning med 5 m rätskiva är 12 mm. Vid anslutning mot kantstöd ska gatstenen sättas 2–5 mm över kantstödet överyta. Lagning av stensatta ytor får inte göras med material som avviker i mått eller färg.

Vid färdigställt arbete ska hela ytan eftersändas med fogsand så att fogarna blir helt fyllda. Ytan ska kontrolleras två gånger per år under garantitiden, och vid behov ska fogsand påföras.

#### Betongmarkplattor

Plattor/marksten ska vara felfria. Begagnat material ska vara befriat från tidigare fogmaterial. Om skadade plattor/marksten ska ersättas med nytt material ska de vara dimensionerade för trafikklass 5 i gata och gångbana. Färgnyansen ska vara samma som befintligt material.

Läggning ska utföras i samma förband som övrig omgivning med fogbredd 2–4 mm. Minst 2,5 % fall bör eftersträvas för att undvika vattensamlingar. Färdig yta ska vara jämn och ha maximalt 6 mm höjdavvikelse vid mätning med 5 m rätskiva. Anslutning till befintliga ytor får ha maximalt 5 mm höjdavvikelse. Fogning ska utföras med stenmjöl 0–2 mm. Vid anslutning mot kantstöd ska plattor och sten sättas 2–5 mm över kantstödet överyta.

Vid färdigställt arbete ska hela ytan eftersändas med fogsand så att fogarna blir helt fyllda. Ytan ska kontrolleras två gånger per år under garantitiden, och vid behov ska fogsand påföras.

#### Slitlager av grus och stenmjöl

Slitlagret ska vara av stenmjöl 0-8 mm med tjocklek 15 mm.

## 11.2 Grönytor

### 11.2.1 Skyddsåtgärder och utförandekrav av grönytor

Vid all slags ledningsarbete och byggnation ska särskild hänsyn tas till växtlighet. Avverkning av träd och buskage får ej ske utan Staffanstorps kommuns tillstånd.

Erforderlig beskärning av träd och buskage ska utföras på ett fackmannamässigt sätt.

Om grävning vid träd måste göras närmare än 4 m från trädets dropplinje (kronans utbredning) ska kontakt tas med Staffanstorps kommun för överenskommelse om tillvägagångssätt och eventuella skyddsåtgärder. Maskinschakt får ej ske närmare än 1 m från trädets dropplinje. Om så erfordras ska tunnling/tryckning under rötterna utföras. Vid schakt innanför trädets dropplinje samt i anslutning till rotsystem krävs skonsamma schaktmetoder som exempelvis vakuumschakt eller handschakt som utförs med stor försiktighet så att trädets rötter inte skadas. Alla rötter mellan 10 – 50mm i diameter som berörs av schakten skall klippas eller sågas. Vid kapning av rötter ska snittytorna vara jämna för att undvika rötangrepp, vass såg eller sekator ska användas. Grövre rötter (<50mm i diameter) får ej kapas.

Rötter får ej utsättas för torka eller kyla (frosttorka). Vid friläggning av rötter ska rötterna täckas/skuggas omgående med säckväv, geotextil eller likvärdigt material. Täckningsmaterialet ska hållas fuktigt.

Växtmaterial som avses att återplanteras ska jordslås. Om detta ej är möjligt ska växtmaterialet ersättas med samma kvalitet avseende art och storlek. Erforderlig skötsel och vattning under arbetet ombesörjes av entreprenören om inte något annat avtalats.

Utrustning, såsom parkbelysning, bänkar, staket, lekutrustning m.m. som kommit till skada ska ersättas med likvärdigt material. Detta gäller även växtmaterial som skadats.

Upplag, transporter eller uppställning av bodar och maskiner får ej förekomma innanför trädets dropplinje.

Vid arbete på grönytor ska lämpliga maskintyper användas för att undvika packningsskador.

Träd inom arbetsområdet ska skyddas med staket eller inbrädning under byggnadstiden. Spikning i träd får inte ske.

### 11.2.2 Återställning av grönytor

Före matjordspåläggning ska underbyggnaden luckras för att bryta eventuella kompakta lager och underlätta rot- och vattendränkning.

Eventuella spår och körskador ska luckras till ett djup av 30 cm, innan påförel av matjord.

Grässådd, plantering, och montering av utrustning som flyttats eller skadats ska utföras.

Grässådd ska utföras med fröblandning Weibulls Park, Skånefrö AB (eller likvärdig), frömängd 2 kg/100 m<sup>2</sup>. Frö myllas/räfsas ned och trumlas med gallervält.

Grönytor ska efter färdig återställning vara jämna och utan körspår och i sådant skick att de kan skötas av kommunens driftentreprenör.

Jord ska påföras i jämt lager med tjocklek och enligt kv litetsangivelser nedan:

Gräsytor	200 mm, max stenstorlek 10mm	Harpad matjord
Buskplanteringar/ Planteringsytor	400 mm, max stenstorlek 30mm	Hasselfors E-jord (eller likvärdig)



## Ersättning för framtida underhåll

Skador efter lednings- och schaktarbeten är omfattande i kommunen. Ledningsarbetet innebär att vägkroppen och intilliggande beläggning ofta försvagas. Vanliga skador som uppkommer är t.ex. sättningar och sprickbildningar. Dessa skador kan komma efter många år även om gatan fått en ny beläggning.

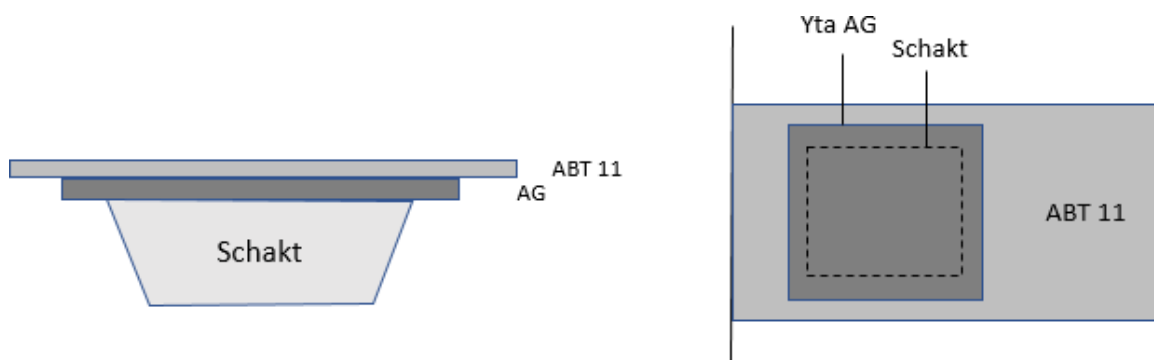
Staffanstorps kommun tar enligt "Bestämmelser om grävning i allmän platsmark" en ersättning i samband med grävnings- och återställningsarbeten för administration och framtida underhåll. Ersättningen består av en fast och en rörlig del.

För varje tillstånd debiterar Staffanstorps kommun en fast kostnad på **1 500 kr per tillstånd**.

Vid mindre arbeten, exempelvis skåpbyte, kan ett tillstånd gälla för flera arbeten förutsatt att ytorna separat inte överstiger 10m<sup>2</sup>. Ett grävstillstånd som omfattar flera mindre arbeten gäller under en månads tid. Alla grävningar ska rapporteras.

Ledningsägaren kan bli ersättningskyldig för ökade driftskostnader som uppstår under byggnadstiden t.ex. begränsad framkomlighet för snöröjningsfordon.

**Kostnaden för framtida underhåll** debiteras ledningsägaren av Staffanstorps kommun för att täcka framtida ökade kostnader för underhåll av ytor som berörts av grävarbeten. Vid beräkning av kostnader för asfalterade ytor baseras beräkningen på yta AG-beläggning, se exempel:



Kostnad som debiteras ledningsägaren är följande:

Vägbenor	Kr/m <sup>2</sup>	Gång- och cykelbana	Kr/m <sup>2</sup>	Övriga ytor	Kr/m <sup>2</sup>
Asfalterade	110,00	Asfalterade	55,00	Grönyta	24,00
Stensatta	65,00	Sten/plattor	30,00		

Ovanstående priser gäller till och med 2021-12-31. Priserna kommer att indexregleras årligen.



Staffanstorps  
kommun

2020-04-23

Uppgifter om ytor som åtgärdats (påverkats) skall redovisas i kvalitetsdokumentationen i samband med att arbetena slutredovisas av ledningsägaren. Rapporteringen ska ske på Staffanstorps kommuns hemsida [staffanstorp.se](http://staffanstorp.se).

Ersättningsnivån justeras varje kalenderårsskifte enligt "Entreprenadindex för husbyggnad och anläggning" med oktober 2019 som basmånad.

Hårdgjorda ytor justeras enligt littera 242 Asfaltbeläggningar, gator.  
Stensatta ytor och grönytor justeras enligt littera 311 Jordarbeten.

### Räkneexempel:

Ett ledningsarbete har medfört att man återställt ledningsschakten i en asfalterad körbana (200 m<sup>2</sup>) och en gatstens- och plattbelagd gångbana (400 m<sup>2</sup>).

Kommunens ersättning för framtida underhåll blir:

1500 kr + (200 m<sup>2</sup> x 110 kr/m<sup>2</sup>) + (400 m<sup>2</sup> x 30 kr/m<sup>2</sup>) = **35000 kr**

(fast)      (rörlig)                      (rörlig)                      (total ersättningssumma)

Staffanstorp

2024-01-01



## Bilaga 2: Påföljder

Staffanstorps kommun har ansvar att säkerställa trafiksäkerheten och framkomligheten på kommunala vägar i kommunen. Vägarbeten medför ökad risk för olägenheter avseende trafiksäkerhet och framkomlighet för den allmänna trafiken varför det är viktigt arbeten utförs på rätt sätt och med ändamålsenlig information till allmänheten.

Kommunens ansvar som väghållare frångår inte byggherren, beställaren och ledningsägaren, eller av dessa anlidade företag från ansvar. Det är viktigt att företag som gräver i Staffanstorps kommun har tillräckliga kunskaper för att följa de lagar och föreskrifter som finns. Om aktör inte följer kommunala och allmänna lagar och föreskrifter vid arbete på allmän platsmark i Staffanstorps kommun kan kontrollavgift utfärdas. Vid särskilt allvarliga fall av underlåtenhet stoppas arbetet omedelbart och polisanmäls.

Vid felaktigheter debiteras den i ansökan angivna personen/företaget. Saknas ansökan helt polisanmäls byggherren, ledningsägaren eller annan grävande beställare.

### Kontrollavgift

En kontrollavgift utgår för varje uppdagad brist vid anmälda eller oanmälda platsbesök enligt nedan:

Tillstånd	Avgift
Gräv tillstånd	5 000 :-
TA-plan	5 000 :-