

§21 Översiktsplan för Staffanstorps kommun 2020-2040 (2017-KS-49)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta föreliggande förslag till ny Översiktsplan för Staffanstorps kommun – Översiktsplan 2020 – 2040, med tillägget att i Översiktsplan för Staffanstorps kommun 2020-2040 skall tas in förbifart vid Esarp i likhet med tidigare översiktsplan.

Ärendet i korthet

I ärendet föreligger förslag till Översiktsplan för Staffanstorps kommun 2020-2040.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-03-13 § 36 att uppdra till Stadsbyggnadskontoret att utarbeta förslag till reviderad Översiktsplan för Staffanstorps kommun i syfte att utveckla och förädla framtidsdokumentet avseende vision, identitetsbärare och styrprinciper, samt att omvärdera och aktualisera inriktningen gällande markanvändnings- och bebyggelseutvecklingen med hänsyn till nya planeringsförutsättningar och kunskapsunderlag.

Översiktsplanen är kommunens viktigaste strategiska dokument för hur man vill styra bebyggelseutvecklingen och förvalta mark- och vattenresurser på lång sikt. Här presenteras visionerna för framtiden. Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta. Planen visar kommunens viljeriktning, men är inte juridiskt bindande. Staffanstorps kommuns nu gällande översiktsplan Framtidens kommun – perspektiv 2038, antagen 2009, har bedömts inaktuell i vissa delar varför ett förslag till ny översiktsplan har tagits fram i enlighet med kommunstyrelsens uppdrag. Samtidigt har kommunen tagit fram ett förslag till fördjupning av översiktsplanen för området vid Flackarp - Höjebromölla.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 95 - 96 att låta sända ut förslag till Översiktsplan för Staffanstorps kommun – Framtidens kommun, perspektiv 2039, samt förslag till Fördjupad översiktsplan för Flackarp-Höjebromölla, för samråd i enlighet med 3 kap. plan- och bygglagen.

Båda förslagen – översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen (Föp) för Flackarp - Höjebromölla – var föremål för samtidigt samråd under tiden 2019-06-17 – 2019-10-04. Under samrådstiden inkom en relativt stor mängd yttranden med synpunkter. Alla inkomna synpunkter har beaktats och många har också lett till förändringar, justeringar och kompletteringar. I samrådsredogörelsen redogörs för inkomna synpunkter samt redovisas en sammanställning av vilka ändringar som gjorts inför granskningen.

Efter samrådet har Föp för Flackarp-Höjebromölla införlivats i översiktsplanen så att Översiktsplan 2020 - 2040 med tillhörande miljökonsekvensbeskrivningen nu omfattar hela kommunens yta.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-03-24 § 16 att godkänna samrådsredogörelsen samt att låta sända ut förslag till ny översiktsplan för Staffanstorps kommun – Översiktsplan 2020 - 2040 – för granskning i enlighet med 3 kap plan- och bygglagen.

Under granskningstiden, 2021-03-29 – 2021-06-14, inkom likaledes en relativt stor mängd yttranden med synpunkter. I granskningsutlåtandet redogörs tematiskt för inkomna synpunkter samt redovisas en sammanställning av vilka ändringar som gjorts inför granskningen. I Bilaga A redovisas alla inkomna yttranden i sin helhet.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-02-16, §13 föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreliggande förslag till ny Översiktsplan för Staffanstorps kommun – Översiktsplan 2020 – 2040, med tillägget att i Översiktsplan för Staffanstorps kommun 2020-2040 skall tas in förbifart vid Esarp i likhet med tidigare översiktsplan.

Yrkanden

Eric Tabich (M) yrkar med instämmande från Rickard Olsson (SD) bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut samt avslag på samtliga tilläggsyrkanden.

Pierre Sjöström (S) yrkar att kommunfullmäktige beslutar att anta den nya översiktsplanen för Staffanstorps kommun -Översiktsplan 202-2040 med följande tillägg:
att avsnittet ”Behov av nya bostäder” kompletteras med följande text: ”Efterfrågan på hyresrätter ska inventeras och tillgodoses, genom planläggning av nya områden med hyresrätt som upplåtelseform.

- I markanvisningsavtalen ska hyresrätter prioriteras och skapas där det är möjligt.
- Detaljplanera för hyreslägenheter så att ett varierat utbud av lägenhets- och bostadsstorlek kan erbjudas.
- Kötiden för en hyresrätt ska minska från dagens genomsnittlig kötid 966 dagar till genomsnittlig kötid under 180 dagar.
- Behoven av lägenheter till LSS-boende, jour- och träningslägenheter inkl sociala kontrakt ska beaktas särskilt i enlighet med omsorgs- och arbetsmarknadsnämndens behovsanalys.

att under avsnittet ”Trygghetsdirektivet” på sidan 20 i del 2 och ”Vision om ett tryggare samhälle (sidan 26 6 i del 2) tas texten bort (t.ex. trygghetsboenden för äldre och s.k. gated communities) samt att stryka områdena Flackarps by, Trolleby, Åttan, Nordanå Trivselhus etapp 2 och Västakra i Översiktsplanen 2020-2040

att texten under avsnittet ”Cykel och gång” på sidan 47 i del 2 kompletteras med texten ”Pendlingen kan också ske på annat sätt än tidigare. Elcyklar och el-sparkcyklar har inneburit att fler kan tänka sig att cykla till sina arbetsplatser. Det innebär samtidigt att man kan cykla längre distanser. Inte minst gäller det också nyttjande av cykelvägar för att uppmuntra till fler friluftaktiviteter i närområdet (Romeleåsen, Häckeberga, Skryllegården, Lomma, Alnarp m.fl.). Det är därför angeläget att vi förbättrar fler cykelvägar från de olika tätorterna. Vi borde ha en

cykelväg från Genarp till Kyrkheddinge (dvs behåll cykelkorridoren som finns i nuvarande översiktsplan) som sedan går till Lund (på befintliga vägar som inte är så trafikerade). Staffanstorps måste få en rakare cykelväg till Lund samtidigt som sträckan Staffanstorps- Malmö borde ha en cykelväg som separeras från den övriga trafiken. Upprustning av den befintliga cykelvägen Malmö-Lund måste också prioriteras så att man undviker dagens övergångar och korsande på Lundavägen.”

Yvonne Nilsson (C) yrkar att avsnittet "Behov av bostäder" kompletteras med texterna: Detaljplanera för hyreslägenheter så att ett varierat utbud av bostäder kan erbjudas. Behoven av lägenheter till LSS-boende, jour- och träningslägenheter ska beaktas i enlighet med omsorgs- och arbetsmarknadsnämndens behovsanalys. Stryk områdena Flackarp Höjebromölla, Trolleby, Attan, Nordanå (8:5, 10:17 och 10:18) och Väståkra.

Joakim Borglin (KD) yrkar att kommunfullmäktige beslutar att anta den nya översiktsplanen för Staffanstorps kommun Översiktsplan 2020-2040 med följande ändring: att stryka områdena Flackarp, Höjebromölla samt Trolleby i Översiktsplanen 2020-2040.

David Wittlock (MP) yrkar att kommunfullmäktige beslutar att den tillväxttakt som översiktsplanen utgår från under tidsperioden sänks rejält, detta i syfte att säkerställa god kommunal servicenivå, skydda jordbruksmarken vi behöver för framtiden och hålla de långsiktiga kostnaderna låga genom yteffektivt planerad stadsplanering, att följande nio markerade områden stryks ur översiktsplanen, dvs inte planeras till att exploateras för bostäder, industrier eller handelsområde (se bilagd reservation):

- Trolleby (kartbild A)
- Flackarp (kartbild A)
- "Höjebromölla", dvs det planerade handelsområdet vid nordvästra Knästorps, intill den planerade rondellen vid E22 och väg 108 (kartbild B)
- Området nordöst om Vragersvågen i Hjärup (kartbild C)
- Området Pihlängen sydväst om Bergströmshuset (kartbild D)
- Utökningen av industriområdet i västra Staffanstorps; del av Stanstorps 5:1 längs Djurslövsvågen/ Lilla Djurslövsvågen, söder om Malmövägen (kartbild E)
- Området på åkermarken från Malmövägen-Gullåkravågen-Tirupsvågen i riktning mot Äppelgården och Tirups örtagård (kartbild F)
- Nytt industriområde öster om Vesumsvågen (kartbild G)
- Markerade ytor i västra Nordanå (kartbild H),

att översiktsplanen indikerar ett möjligt naturreservat vid Höje å i samverkan med Lunds kommun,

att översiktsplanen kompletteras med en policy för hållbar etablering av träd och större buskage, som ju blir viktiga för regleringen av värme och kyla i en förtätad stadsmiljö i ett allt mer extremt klimat,

att kommunen i översiktsplanen uttrycker sitt stöd för en snabbcykelväg mellan Lund och

Malmö via Hjärup, samt att kommunen i översiktsplanen uttrycker stöd för väst-östlig järnväg via Staffanstorp (Simrishamnsbanan)
Dessutom yrkar vi bifall till socialdemokraternas att-satser 2-4 i det skriftliga yrkande som medföljer handlingarna.

Niklas Nettrup (L) yrkar att kommunfullmäktige beslutar att anta den nya översiktsplanen för Staffanstorps kommun - Översiktsplan 2022-2040 med följande tillägg:
- att Trolleby, Höjebromölla samt Väståkra stryks ur planen
- att industriområde öster om Vesumsvägen stryks ur planen
- att utmärkande av ny industrimark villkoras, så att etablering av verksamheter på jungfrulig mark ger många arbetstillfällen
- att ett avsnitt gällande hur kommunen ska säkerställa och utveckla elförsörjningen adderas.
- att yrka bifall till Socialdemokraternas fjärde att-sats gällande uppdateringen av texten "cykel och gång"

Beslutsgång

Ordföranden Rickard Svensson (M) ställer proposition på Eric Tabichs (M) yrkande, på Pierre Sjöströms (S), på Niklas Nettrups (L), David Wittlocks (MP), Yvonne Nilssons samt på Joakim Borglins (KD) yrkande.

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med på Eric Tabichs (M) yrkande.

Reservationer

Pierre Sjöström (S), David Wittlock (MP), Niklas Nettrup (L), Yvonne Nilsson (C) reserverar sig skriftligen från beslutet till förmån för eget yrkande.

Ledamöter från Vänsterpartiet och Kristdemokraterna reserverar sig muntligen från beslutet.

Expedieras till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd: Stadsbyggnadsförvaltningen (stadsbyggnadschef, stadsarkitekt, plansamordnare)

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut § 13, 2022-02-16
- Förslag till beslut att anta översiktsplanen
- Översiktsplan_2020-2040_Del_1_ANT_2022-xx-xx_minskad_
- Översiktsplan_2020-2040_Del_2_ANT_2022-xx-xx_minskad_
- MKB ÖP Staffanstorps antagandehandling
- Granskningsutlåtande 2022-xx-xx
- Bilaga A_alla yttranden 2021-11-18 - ej PU

Paragrafen är justerad



MÖTESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Mötesdatum

2022-03-09

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

RESERVATION ÖVERSIKTSPLAN FÖR STAFFANSTORPS KOMMUN 2020-2040



**Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för vårt eget yrkande:
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta den nya översiktsplanen för
Staffanstorps kommun -Översiktsplan 2020-2040 med följande tillägg:**

att avsnittet ”Behov av nya bostäder” kompletteras med följande text: ”Efterfrågan på hyresrätter ska inventeras och tillgodoses, genom planläggning av nya områden med hyresrätt som upplåtelseform.

-I markanvisningsavtalen ska hyresrätter prioriteras och skapas där det är möjligt.

-Detaljplanera för hyreslägenheter så att ett varierat utbud av lägenhets- och bostadsstorlek kan erbjudas.

-Kötiden för en hyresrätt ska minska från dagens genomsnittlig kötid 966 dagar till genomsnittlig kötid under 180 dagar.

-Behoven av lägenheter till LSS-boende, jour- och träningslägenheter inkl. sociala kontrakt ska beaktas särskilt i enlighet med omsorgs- och arbetsmarknadsnämndens behovsanalys.”

att under avsnittet ”Trygghetsdirektivet” på sidan 20 i del 2 och ”Vision om ett tryggare samhälle (sidan 26 6 i del 2) tas texten bort (t.ex. trygghetsboenden för äldre ~~och s.k. gated communities~~) samt

att stryka områdena Flackarps by, Trolleby, Åttan, Nordanå Trivselhus etapp 2 och Väståkra i Översiktsplanen 2020–2040

att texten under avsnittet ”Cykel och gång” på sidan 47 i del 2 kompletteras med texten ”Pendlingen kan också ske på annat sätt än tidigare. Elcyklar och el-sparkcyklar har inneburit att fler kan tänka sig att cykla till sina arbetsplatser. Det innebär samtidigt att man kan cykla längre distanser. Inte minst gäller det också nyttjande av cykelvägar för att uppmuntra till fler friluftaktiviteter i närområdet (Romeleåsen, Häckeberga, Skryllegården, Lomma, Alnarp med flera). Det är därför angeläget att vi förbättrar fler cykelvägar från de olika tätorterna. Vi borde ha en cykelväg från Genarp till Kyrkheddinge (dvs behåll cykelkorridoren som finns i nuvarande översiktsplan) som sedan går till Lund (på befintliga vägar som inte är så trafikerade). Staffanstorp måste få en rakare cykelväg till Lund samtidigt som sträckan Staffanstorp- Malmö borde ha en cykelväg som separeras från den övriga trafiken. Upprustning av den befintliga cykelvägen Malmö-Lund måste också prioriteras så att man undviker dagens övergångar och korsande på Lundavägen.

Bristfälligt underlag för kommunens bostadsplanering

Sedan förra Översiktsplanen (då ingick riktlinjer för bostadsförsörjning i Översiktsplanen) skrevs, gäller ny lagstiftning bl.a. har kraven på kommunernas bostadsförsörjningsansvar skärpts. För oss Socialdemokrater är det därför självklart att man först inventerar vilka behov som finns i kommunen avseende bostäder. Först tas riktlinjer för bostadsförsörjning inkl. analysarbete som bas för riktlinjerna som är ett första steg i arbete med en ny översiktsplan. Översiktsplanen ska ha som mål att visa hur Staffanstorps kommun kommer att tillgodose behovet av bostäder. En naturlig del i arbete i att ta fram nya riktlinjer bör därför vara en analys av medborgarnas behov av bostäder (hur många ungdomar efterfrågar en bostad i vår kommun, hur många äldre önskar

lämna sina villor och flytta över till en lägenhet, hur ser behovet ut för barnfamiljer, och sist men inte minst hur ser behovet ut för "medborgare med särskilda behov"), dels kompletteras med konkreta åtgärder och en plan för att möta behoven hos dessa grupper "behov för ungdomar", "behov för familjer", "behov för äldre" samt "medborgare med särskilda behov". I stället har man valt att beskriva utvecklingen i generella termer utifrån Länsstyrelsen (exempelvis Regional bostadsmarknadsanalys för Skåne), Region Skånes och Sveriges Kommuner och Landstings omvärldsanalyser som är på en högre aggregerat nivå. I föreliggande dokument har man gjort en analys i allmänna ordalag **utan att kvantifiera behovet**. Man konstaterar att det finns ungdomar som har behov av en bostad liksom att det finns många äldre som vill lämna sina villor till förmån för en lägenhet. Hur stora behoven är redovisas inte.

I det nya bostadsförsörjningsprogrammet redovisas inte ens hur många som köar sammantaget för en hyresrätt. Staffanstorps kommun har helt enkelt inte gjort sin läxa.

Med tanke på den nya lagstiftningen (bl.a. lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar) måste kommunen särskilt fokusera på att redovisa konkreta förslag med sikte på att lösa bostadsförsörjningen för personer som är hemlösa och socialt utsatta personer (män/kvinnor i våldsrelaterade situationer, flyktingar/nyanlända).

Det är också angeläget att Staffanstorps kommun bygger för "alla". Blandade upplåtelseformer motverkar s.k. utanförskap och motverkar segregation. Blandade upplåtelseformer i ett och samma område ska prioriteras då det innebär att barn med olika bakgrund möts i skolan vilket kan utjämna skolresultaten och minska betydelsen av föräldrarnas utbildningsnivå, inkomst och ursprung. Det främjar också ett samhälle som håller ihop. Förutom blandade upplåtelseformer är det också angeläget att vi kan få till bostäder med skiftande standard då tillgång på billiga lägenheter har minskat och fortsätter att minska i Staffanstorps kommun. I Staffanstorps kommun har det inte byggts många hyreslägenheter de senaste 10 åren. Idag behöver man vänta mer än tre år för att bli erbjuden en hyreslägenhet.

Tabellen nedan redovisar förmedlade lägenheter samt kötid (antal dagar) för hyresmarknaden i Staffanstorps kommun.

	2019	2020
Antal förmedlade lägenheter	129	170
Genomsnittlig kötid (dagar)	849	966
Kötid för en 1:a (dagar)	876	823
Kötid för en 2:a (dagar)	776	932
Kötid för en 3:a (dagar)	917	1.072
Kötid för en 4:a (dagar)		
Kötid för en 6:a (dagar)		1.667

TABELL 4. BOSTADSKÖ I DAGAR FÖR HYRESRÄTTER I STAFFANSTORPS KOMMUN KÄLLA: BOPLATS SYD

Antal dagar saknas för 4:a 2019 och 2020 samt 6:a 2019. Detta då det inte förmedlades några fyrrummare under 2019 eller 2020, likaså förmedlades inte heller några 6:or under 2019. Det innebär således inte att det inte finns någon kö för fyror eller sexor.

Jordbruksmark en ändlig resurs

Jordbruksmark är en ändlig resurs som i ett långt perspektiv kommer att vara ovärderlig för jordens samlade befolkning. Planeringsansvaret för hushållande med jordbruksmark ligger alltså hos kommunerna. Vi behöver bevara jordbruksmark för framtiden inte minst i vår kommun som råkar ha Sveriges bästa jordbruksmark (Plus tio jordar) inom sina gränser. Staffanstorps kommun har en nyckelroll med sina möjligheter till fysisk planering i översiktsplaner och detaljplaner och i det här fallet föravtal för att undvika att ianspråkta jordbruksmark.

Då den föreslagna bebyggelsen i områdena Flackarps by, Trolleby, Åttan, Nordanå Trivselhus etapp 2 och Väståkra som redovisas i bostadsbyggnadsplan 2022–2031 (sidan 43). ianspråktar värdefull jordbruksmark och att bebyggelsen inte är i anslutning till kollektivtrafiknära lägen anser vi att det är viktigare att bevara jordbruksmarken.

Vi motsätter oss bebyggelsen då en utbyggd kollektivtrafik saknas. För att människor ska välja kollektivt resande framför egen bil är närheten till kollektivtrafik från bostaden viktig. Vår kommun måste börja arbeta proaktivt med jordbruksmark och jordbruksnäring.

Skåne (inkl. vår kommun) betraktas som Sveriges kornbod och ingenstans är myllan rikare än i vår region. Då gäller det att värna dess värde till odling/jordbruk och inte till ny bebyggelse.

Staffanstorp på längre sikt

Vi känner inget behov att planera för fler områden (dvs efter 2040) i Staffanstorps kommun. Vi menar att framtidens politiker ska ha en möjlighet att planera Staffanstorps framtid utan att dagens politiker har pekat ut hur Staffanstorps ska expandera. Vi anser därför att inga områden ska pekas som framtida områden som ska bebyggas på längre sikt. För varje mandatperiod ska en ny översiktsplan utarbetas och det känns ganska meningslöst att peka ut ett område fem mandatperioder i förväg. Mycket vatten hinner rinna under kommunens broar (och inte minst i Höjeå) innan dess. Vi har förtroende för framtidens politiker!

För Socialdemokraterna
Staffanstorp den 9 mars 2022

Pierre Sjöström (S)

[Kommunfullmäktige 2022-03-09, Ärende 15 \(2017-KS-49\)](#)

Staffanstorps geografiska läge i den heta Öresundsregionen ger unika förutsättningar för en hållbar tillväxt som måste ske på ett balanserat och omdömesgillt sätt med tanke på de natur- och jordbruksvärden som finns inom kommunens gränser. Många vill bosätta sig i kommunen, men vår kommun har en extremt stor andel högproduktiv jordbruksmark inom kommungränserna vilket vi har ett stort ansvar att förvalta väl, både ur ett lokalt, regionalt och landsperspektiv.

Att anlägga industrier på stora ytor som sedan inte kommer generera särskilt många arbetsplatser känns slösaktigt med våra resurser. Jordbruksmarkens värde är densamma oavsett användningsområde. Liksom kravet på hög boendetäthet när det gäller bostadsmark, borde kravet vara hög arbetskraftstäthet när det gäller industrimark. Vi behöver fler arbetstillfällen i vår kommun, och vid etableringar med arbetskraftsintensiva verksamheter får man göra avvägningar.

Vi saknar våra mindre orter i planen och gör man en direkt jämförelse med nuvarande ÖP så har man tagit bort några enligt oss viktiga delområden nämligen Esarp, Uppåkra, Mölleberga och till viss del Kyrkheddinge vilka vi tycker skulle beredas mer plats i Översiktsplanen 2020-2040.

Hela kommunen måste finnas med i den framtida utvecklingen.

En försiktig utbyggnad av Nordanå ställer vi oss positiva till under förutsättning att det blir en utbyggnad av kollektivtrafiken. Dock vill vi se färre villor/radhus och fler flerbostadshus för att öka exploateringsgraden. På längre sikt ser vi inte en ytterligare utbyggnad av Nordanå som önskvärd. Den småskaliga karaktären bör bevaras.

Att freda den gröna lungan som finns närmast Höje å är oerhört viktigt. Vi vill att det ska vara för all framtid. Inte skydd mot att anlägga GC-vägar och på ett trevligt sätt tillgängliggöra området, utan enbart mot exploatering. Både då naturvärdet är högt, och då fler Staffanstorpsbor flyttar hit kommer ett ökat rekreatjonsbehov finnas i denna del av kommunen.

Vidare tycker vi att den fördjupade översiktsplanen för Flackarp och Höjeådalen som nu är inkluderad översiktsplanen, nu känns mer balanserad. Vi är positiva till att bebyggelse sker i området, då en expansion här rimmar väl med möjligheter till kollektivtrafik när den nya stationen i Lund kommer. Dock känner vi tveksamhet rörande Trolleby, den satsningen menar vi bör avvakta.

När det gäller Höjebromölla så anser vi att det är för tidigt att göra en fördjupad översiktsplan. Idag vet man inte riktigt hur området kommer att se ut efter att Trafikverket byggt om trafikplats Lund södra. Man har inte heller en överenskommelse med Lunds Kommun, som inte är speciellt förtjusta i de tankar om exploatering som Staffanstorp har i detta område. Vi tycker att dessa planer måste förankras tydligare med Lunds kommun innan man tar arbetet vidare.

I Hjärup motsätter vi oss utbyggnad norr om Väståkravägen. Det finns gott om andra områden att fokusera på i nuläget. Då vi menar att det är politiken som ska göra prioriteringar om vart det ska byggas först, anser vi det vara viktigt att vara restriktiv med nya områden. I Hjärup är det väster om järnvägen det som ska prioriteras de närmaste 20 åren.

Vi hade gärna sett att man istället hade planterat träd på en del av ytan som benämns Väståkra, eller på annan plats i gränsen mellan bebyggelse och åkerlandskap, för att få ett kompletterande rekreativområde i Hjärup med mer skogskänsla än den nya parken. Ett liknande område kring Staffanstorps tätort bör också planeras. Som ett inspirerande exempel finns det i anslutning till Stångby i Lund ett markområde kallat Höstgilleskogen som används flitigt av Stångbyborna för löpning, cykling, barnfamiljer, ridning, scoutverksamhet och så vidare.

Fortsatt förtätning av Staffanstorps tätort tror vi också är rätt väg att utveckla tätorten. För att få en fungerande centrumkärna med fler verksamheter krävs att fler också bor här, det måste vara naturligt att röra sig i centrum. Det i sin tur ökar trygghetskänslan för våra medborgare. Dock får vi inte glömma att grönytor även måste finnas i den stadsnära centrum miljön.

Det behöver tas ett helhetsgrepp kring cykelvägar både inom kommunen och för anslutningar till grannliggande kommuner, främst Malmö och Lund. Förutsättningar att cykla inom tätorterna är goda men att cykla på ett tryggt och säkert sätt mellan Malmö och Staffanstorp fungerar inte. I översiktsplanen borde detta varit mer framträdande för om planen för

Liberalerna i Staffanstorp - Reservation



att öka kollektivresorna och cyklande fram till 2050 ska bli verklighet behöver långsiktig planering och stora satsningar göras redan nu.

Med tanke på den förväntade ökningen av elförbrukning borde det även finnas ett avsnitt kring hur kommunen ämnar att säkerställa och utveckla försörjningen inom detta område på ett som vi menar miljömässigt och hållbart sätt.

I övrigt får vi en känsla av att Staffanstorps tätort i den nya översiktsplanen kommer att omgärdas av verksamheter och man måste passera ett industriområde när man kör in i tätorten. Inte som det borde vara, att man välkomnas in i en blomstrande småstad. Rent estetiskt finns det en klar förbättringspotential i den delen, utan att vi har några konkreta förslag. Men att kommunen både släpper rådigheten och planeringen över och möjligheten till att påverka utformningen av hur kommunen välkomna sina besökare på infartsvägarna tycker vi inte är bra.

Summerat så finns det många bra ansatser i översiktsplanen som vi delar men vi behöver bättre utnyttja marken både i förtätning och bygga på höjden. Vi har ett stort ansvar som politiker att sätta riktlinjerna och det görs inte tillräckligt balanserat i detta dokument i förhållande till våra naturvärden. För att bättre möta detta yrkade vi på följande:

Att anta den nya översiktsplanen för Staffanstorps kommun -
Översiktsplan 2020 - 2040 med följande tillägg:

- att Trolleby, Höjebromölla samt Väståkra stryks ur planen
- att industriområde öster om Vesumsvägen stryks ur planen
- att utmärkande av ny industrimark villkoras, så att etablering av verksamheter på jungfrulig mark ger många arbetstillfällen
- att ett avsnitt gällande hur kommunen ska säkerställa och utveckla elförsörjningen adderas.
- att yrka bifall till Socialdemokraternas fjärde att-sats gällande uppdatering av texten “cykel och gång”

För Liberalerna i Staffanstorp, 2022-03-11

Niklas Nettrup & Gisela Nilsson



Centerpartiet

RESERVATION

Översiktsplan för Staffanstorps kommun 2020-2040

Vi reserverar oss mot beslutet till förmån för följande yrkande.

Avsnittet "Behov av bostäder" kompletteras med texterna: Detaljplanera för hyreslägenheter så att ett varierat utbud av bostäder kan erbjudas.


Behoven av lägenheter till LSS-boende, jour- och träningslägenheter ska beaktas i enlighet med omsorgs- och arbetsmarknadsnämndens behovsanalys.

Att områdena Flackarp Höjebromölla, Trolleby, Åttan, Nordanå (8:5, 10:17 och 10:18) och Väståkra stryks.

Staffanstorp 2022-03-09

Centerpartiet


Yvonne Nilsson


Karolina Olsson

Reservation i ärende: Ny översiktsplan för Staffanstorps kommun 2020-2040

Miljöpartiet de gröna reserverar sig mot den antagna översiktsplanen till förmån för egna yrkanden enligt nedan:

att den tillväxttakt som översiktsplanen utgår från under tidsperioden sänks rejält, detta i syfte att säkerställa god kommunal servicenivå, skydda jordbruksmarken vi behöver för framtiden och hålla de långsiktiga kostnaderna låga genom yteffektivt planerad stadsplanering,

att följande nio markerade områden stryks ur översiktsplanen, dvs inte planeras till att exploateras för bostäder, industrier eller handelsområde:

- Trolleby (kartbild A)
- Flackarp (kartbild A)
- "Höjebromölla", dvs det planerade handelsområdet vid nordvästra Knästorp, intill den planerade rondellen vid E22 och väg 108 (kartbild B)
- Området nordöst om Vragerupsvägen i Hjärup (kartbild C)
- Området Pihlängen sydväst om Bergströmshuset (kartbild D)
- Utökningen av industriområdet i västra Staffanstorp; del av Stanstorp 5:1 längs Djurslövsvägen/ Lilla Djurslövsvägen, söder om Malmövägen (kartbild E)
- Området på åkermarken från Malmövägen-Gullåkravägen-Tirupsvägen i riktning mot Äppelgården och Tirups örtagård (kartbild F)
- Nytt industriområde öster om Vesumsvägen (kartbild G)
- Markerade ytor i västra Nordanå (kartbild H),

att översiktsplanen indikerar ett möjligt naturreservat vid Höje å i samverkan med Lunds kommun,

att översiktsplanen kompletteras med en policy för hållbar etablering av träd och större buskage, som ju blir viktiga för regleringen av värme och kyla i en förtätad stadsmiljö i ett allt mer extremt klimat,

att kommunen i översiktsplanen uttrycker sitt stöd för en snabbcykelväg mellan Lund och Malmö via Hjärup, samt

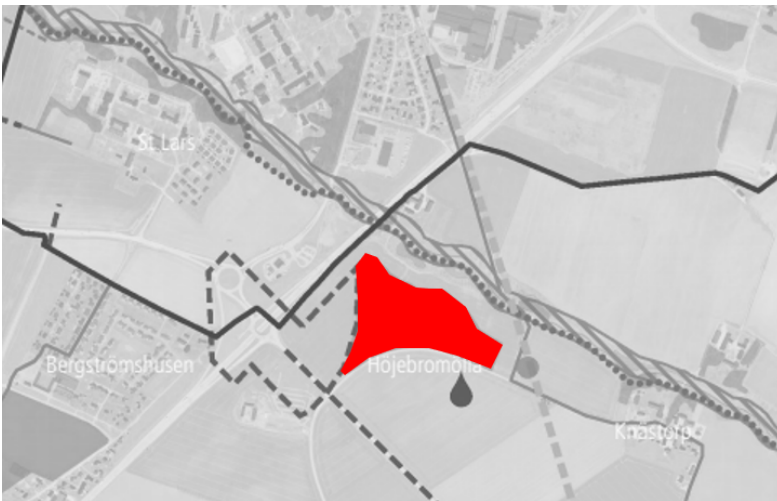
att kommunen i översiktsplanen uttrycker stöd för väst-östlig järnväg via Staffanstorp (Simrishamnsbanan)

Dessutom yrkar vi bifall till socialdemokraternas att-satser 2-4 i det skriftliga yrkande som medföljer handlingarna.

Kartbild A



Kartbild B



Kartbild C



Kartbild D



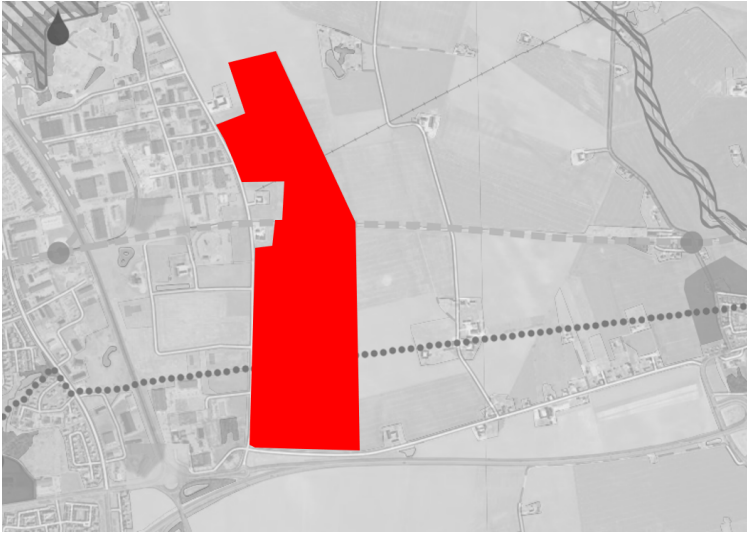
Kartbild E



Kartbild F



Kartbild G



Kartbild H



Om vår reservation:

Sänk tillväxten, prioritera viktig bostadsförsörjning och god service

Vi anser att kommunens tillväxtprognos bör sänkas, och att detta sker genom att avstå från att bygga på jordbruksmark enligt nedan angivna områden, bland annat utmed Höje å och intill väg E22. En lägre tillväxttakt och fokus på förtätning snarare än att etablera nya kommundelar enligt granskningsunderlaget skulle ge oss möjligheten att växa hållbart och starkt, med hög servicegrad, starkare ekonomi och tryggare invånare. Staffanstorp bör vara en kommun som värdesätter det jordbruk som omger och livnär oss. Vi bör fokusera på att det omfattande bostadsbyggande vi ändå gör säkerställer att vi skapar förutsättningar för de målgrupper som idag har svårast att bosätta sig / bo kvar i kommunen, i enlighet med behovsbilden som lyfts fram i handlingarna¹: “[..] ungdomar och unga vuxna, studenter, äldre, personer med funktionsnedsättning, hemlösa, nyanlända samt kvinnor i behov av skyddat boende.”

¹Översiktsplan 2020-2040 Del 2, sida 21, under “Bostadsförsörjningsprogram”

Grön förtätning med integrerade ekotjänster

Övergripande ser vi positivt på förtätning, när den kombineras med utveckling av gröna livsmiljöer med värden för alla åldrar. Vi behöver mer växtlighet även i de mest tätbebyggda delarna. En grön stadsplanering handlar inte bara om trivsamma miljöer som ger glädje, utan erbjuder viktig funktionalitet vid en ökad risk för extremväder; vi behöver trädens svalka när varma vädersystem stannar längre och växtlighet ger vattenfördröjning när skyfallen blir mer frekventa. En varierad och grön miljö i och utanför tätbebyggt område underlättar också för en mängd pollinerande insekter. Detta bör göras ännu tydligare i översiktsplanen, som riktlinje för en modern kommunal stadsplanering som förväntas arbeta mer aktivt med ekotjänster. Framöver behövs också en förstärkt grön planering där en tydlig trädpolicy anger hur vi ökar mängden träd och skyddar de befintliga träden i kommunen på ett hållbart vis.

Bra med tät och stationsnära byggnation i Hjärup

Vi ser fortsatt positivt på att det planeras för tät och stationsnära boende i Hjärup på till stor del redan hårdgjord mark - men vi vill påminna politiken och tjänstemannaorganisationen att redan nu börja planera närmare för hur medborgarservice, omsorg, kultur, mötesplatser och grönytor av olika slag ska inrymmas. Med hög tillväxttakt och tät boende ökar pressen på att skapa proaktivt trygghetsskapande miljöer och att förutse och förebygga sociala barriärer i det planerade samhället. Vi ställer oss bakom den utbyggnad som nedan markeras med grön färg, med fokus på de mörkare områdena som är mest stationsnära, och vi väljer att acceptera en vidare expansion inom de ljusgröna markeringarna i nästa steg, eftersom det i de grönmarkerade områdena i Hjärups stationsnära läge är möjligt att bygga yteffektivt och tätt. Vi tror också att det i det ljusgröna området, särskilt vid kraftledningarna där det kan vara svårt att lägga bostäder, skulle vara intressant att utvärdera möjligheterna till att utveckla en skogsmiljö för rekreation, biologisk mångfald och pedagogisk lekmiljö för de som bosätter sig i Hjärup. Hjärups byalags förslag kallat "Projekt Västerskog" anser vi är väl värt att undersöka närmare!



Bygg nära Hjärups tågstation, inte närmare Lund

Vi anser att det område i Hjärups norra del (öster om järnvägen) som markeras med rött på kartan nedan ska undantas från översiktsplanen. Jordbruksmarken är för viktig för att slentrianmässigt tas i anspråk utan en god plan där vi väger olika typer av samhällsnytta mot varandra. Vi anser att detta område bryter sig ur existerande barriärer, ut i orörda fält i riktning mot Lund, där det sedan blir en lägre tröskel för kommunen att bygga ännu ett område, och ett till, tills vi når väg 108 eller Lunds kommungräns. Vi vill inte se en sådan utveckling och vill avgränsa området så att det bättre överensstämmer med nivån på andra sidan järnvägen.



Ta inte jordbruksmark där det saknas kollektivtrafik

Vi anser även att området "Pihlängen", sydväst om Bergströmshuset, ska strykas ur översiktsplanen, då det är användbar åkermark, utan särskild närhet till kollektivtrafik eller särskild potential att bygga tätt med tanke på omgivningen. Området är markerat med rött i nedanstående bild.



Utveckla rekreationen utmed Höje å, ingen exploatering vid Trolleby och Flackarp

Jordbruksmarkens värde för Staffanstorp och för Sverige är som högst när den används för närliggande och hållbar matproduktion, i toppklassad jord som är perfekt för just detta syfte och inget annat. Området utmed Höje å är dessutom viktigt utifrån dess naturvärden och ekotjänster och bör varsamt utvecklas för användning som rekreationsområde och skyddas genom att vara naturreservat. Att kortsiktigt utnyttja marken till ett glesbyggt bostadsexperiment, vars invånares tillgång till kommunal service blir beroende av högst osäkra relationer mellan Lunds och Staffanstorps politiska styren, skulle innebära att vår generation permanent slösar bort möjligheten till produktion av yteffektivt närodlade livsmedel för alla kommande generationer.



Trolleby och Flackarp är bara början, med såväl ekologisk som ekonomisk kostnad

Det kan tyckas som positivt att granskningshandlingarna har mindre ytor utmarkerade som exploateringsområden jämfört med samrådshandlingarna. Men, som framgår av handlingarna så är detta bara vad Staffanstorp anser hinna med till 2040. Det betyder att planerna fortfarande finns på ett ianspråkstagande av hela området från Trolleberg ner till Flackarps by. Vi anser att naturvärdena och jordbruksmarken är skäl nog att avstå, men det är också kommunalekonomiskt vansinne att skapa nya utspridda enklaver i kommunen, då kostnaderna för infrastruktur och kommunal service blir mycket högre än när vi fokuserar på att utveckla och förtäta de tätorter och större byar som vi redan har att ta ansvar för. Eftersom handlingarna flera gånger nämner vikten av ekonomiskt ansvar förstår vi inte hur det kan vara prioriterat för kommunen att möjliggöra ny etablering intill Lunds kommungräns vid Höje å.

Behovet av försiktig byggnation diskvalificerar områdena Trolleby och Flackarp

För områdena Trolleby och Flackarp anges det stationsnära läget som det överordnade skälet till att exploatera jordbruksmark. Men att offra jordbruksmark för bostäder kräver inte bara ett stationsnära läge, det kräver dessutom att det går att bygga tätt. Men det område som planen utpekar kan inte tillgodose en tillräcklig tät byggnation – då riskerar kommunen de viktiga naturvärden som finns utmed Höje å. Alltså: områdets särart gör det omöjligt att bygga tillräckligt yteffektivt för att motivera att jordbruksmark tas i anspråk.

Det finns ingen aktuell inventering av naturvärdena utmed Höje å

För området utmed Höje å saknas tillräcklig inventering av befintliga naturvärden för att kunna anse att vi har en fullgod miljökonsekvensbeskrivning. Vi vet att det finns flera känsliga arter i området, och med en aktuell inventering hade eventuellt en översiktsplan kunnat strykas innan den ens påbörjats. Det är inte rätt att vänta till detaljplaneläget för att utreda om ett naturområde med intilliggande jordbruksytor är lämpligt att omvandla till bostadsområde.

Trolleby och Flackarp är vägnära, inte stationsnära

Stationsnära läge stämmer inte för områdena Trolleby och Flackarp. Stationens läge har sedan de första indikationerna som låg till grund för de tidiga dialogerna med Lunds kommun flyttats längre bort från Staffanstorps kommungräns, och närmaste tänkbara nybebyggelse (utan hänsyn till nödvändiga bullervallar) på Staffanstorps sida hamnar ungefär 1200 meter från stationen, men med en bilväg genom byarna skulle det vara lättast att ta bilen ut till väg 108. De flesta boende skulle få mer än 2 km cykelväg till stationen och max någon minut ut på väg 108, vilket ökar risken att dessa ”urbana byar” blir bilberoende och ökar trycket på väg 108. Trolleberg skulle ha bostäder som ligger väldigt långt från stationen. Alltså: Flackarps kommande station är *inte* i sig ett tillräckligt argument för att bebygga jordbruksmarken överhuvudtaget mellan Trolleberg och Flackarp på Staffanstorps sida om Höje å.

Framtiden ligger i fossilfritt tillgänglig natur (Höje å-området)

Det är inte bara viktigt att kunna åka mellan jobbet och hemmet med miljö- och klimatsmart kollektivtrafik. Det är också viktigt att nå naturen utan att ta bilen. Området utmed Höje å kan utvecklas till ett viktigt och tillgängligt naturområde för boende i Staffanstorp och Hjärup men också Lomma, Lund, Arlov och Malmö, dit man kommer till fots, på cykel eller med tåg. Låt oss inte fokusera på fel behov när vi tittar på framtiden. Här återkommer vi igen även till möjligheten att skapa någon form av skogsmiljö i nordvästra Hjärup.

Lunds kommuns naturreservat ökar risken för intressekonflikter (Höje å)

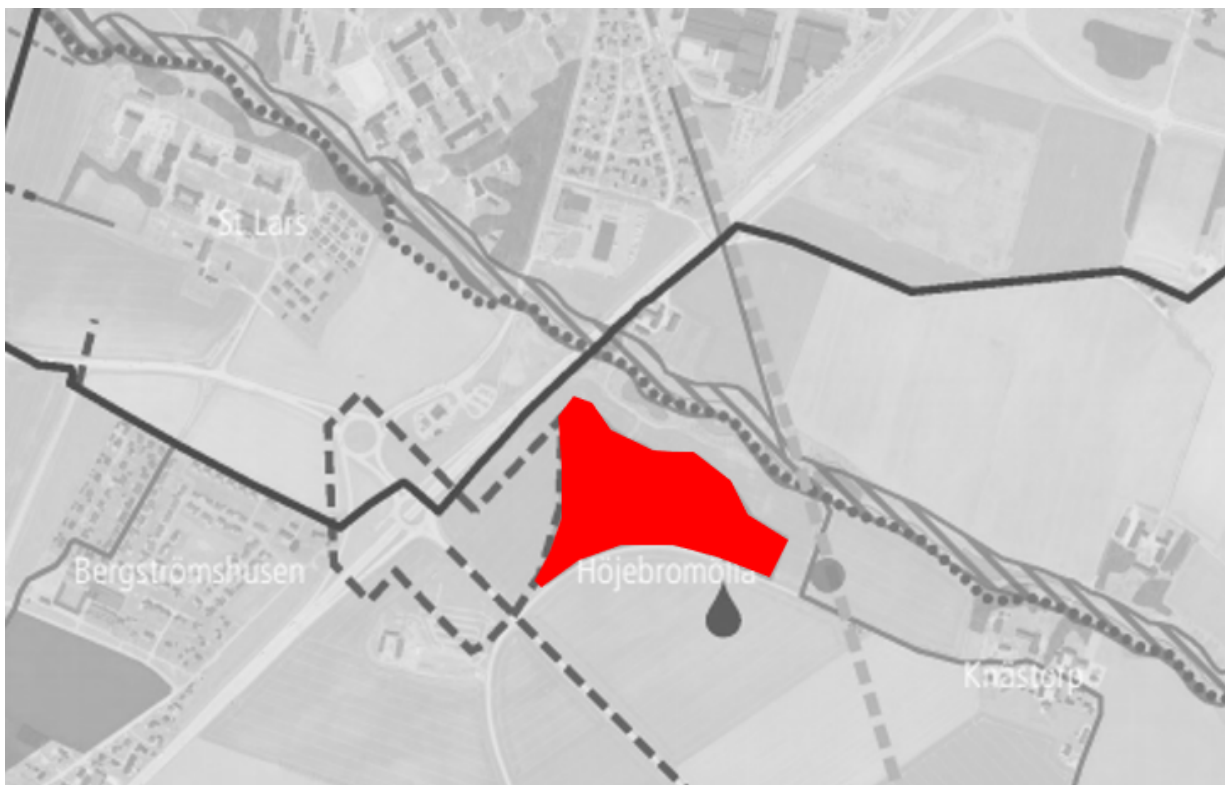
Lunds kommun har beslutat att inrätta ett naturreservat utmed Höje å. Det är sannolikt att det skulle medföra ytterligare komplikationer för Staffanstorps kommun vid start av större byggprojekt intill Lunds naturreservat, som skulle fördyra och försena projekten och ta stora kommunala resurser i anspråk, om de ens går att genomföra. Fokusera på de boendekärnor som redan finns!

Alternativen till Trolleby och Flackarp är bättre – och de är med i översiktsplanen!

De stationsnära lägena som anförts som argument ska också ställas i relation till andra projekt och alternativa exploateringar inom kommunen. Med tanke på exploateringsplanerna i Hjärup och förtätningarna i Staffanstorp, Nordanå och Kyrkheddinge – alla i kollektivtrafiknära lägen – blir enda rimliga slutsatsen att det saknas tillräckliga skäl att *dessutom* bygga på den värdefulla jordbruksmarken mellan Trolleberg och Flackarp eller vid Höjebromölla-Knästorp.

Köpcentrum vid E22 / 108 är en omodern satsning

För vem ska vi ha ett köpcentrum vid motorvägen? Det hänvisas till kollektivtrafiknära läge genom att det ritats in en orealistisk superbuss-station vid Knästorp, en busslinje som ska ta sig över motorvägen på en bro som inte finns planerad och därmed inte byggs innan 2040. I verkligheten är detta ett bygge för bilburna konsumenter, vilket är en omodern satsning. Vi har en överetablering av shoppingcentra, vi har behov av affärer nära våra bostäder i kombination med handel över internet. Vi har redan ett handelsområde nära Staffanstorps tätort och det ska komma ett handelsområde i Hjärups östra del. För vem och för vad är vi beredda att offra jordbruksmarken vid Höjebromölla/nordvästra Knästorp? Vi säger absolut nej till denna etablering.



Utöka inte industriområdet väster om Staffanstorps tätort

Vi anser att utvidgningen av industriområdet väster om Staffanstorps tätort (del av Stanstorp 5:1 längs Djurslövsvägen/ Lilla Djurslövsvägen, söder om Malmövägen - markerat med rött i bild) ska strykas ur översiktsplanen så att området är oförändrat jämfört med föregående översiktsplan, då utvidgningen strider mot kommunens egna och uttryckliga ställningstagande vad gäller området, den inkräktar på närliggande boendemiljöer och naturvärden vid bland annat Kolböra mosse.

- I och runt om området finns biotopskydd enligt kapitel 7 § 11 i Miljöbalken.
- Byarna kring området ingår i ett större område av riksintresse för kulturminnesvården². Området ifråga utgör även länsintresse enligt Kulturminnesvårdsprogram för Malmöhus län 1984.
- Enligt rapporten "Djurslöv inför detaljplaneläggning"³, har det gjorts flera fynd i området; "Miljön i och omkring den gamla bytomten med sitt speciella topografiska läge, bevarade enskiftesvägar med den stora gravhögen på sitt krönläge ovan byn ger platsen ett upplevelsevärde som är värt att bevara."
- Avslutningsvis skulle en expansion av industriområdet ta ovärderlig jordbruksmark i anspråk. Vi anser att markens värde för Staffanstorp och för Sverige är som högst när den används för närliggande och hållbar matproduktion, i jord som saknar motstycke för just detta syfte. Att kortsiktigt sälja marken för annan verksamhet, hur lönsam och attraktiv den än må vara på flera års sikt, är att samtidigt förstöra möjligheten för produktion av yteffektivt närodlat livsmedel för kommande generationer.
- Det finns ännu gott om outnyttjad mark inom befintlig översiktsplan, och det som krävs nu är att nyetableringar måste göras yteffektivt; även industriverksamheter måste förtäta och bygga på höjden där så är möjligt, inte bara bostadsområden.



² Beteckning 30-1 enligt Riksantikvarieämbetets beslut 1987-11-05.

³ Rapport 2017:86, Arkeologisk utredning steg 1, 2017, Skåne, Staffanstorps kommun, Tottarps socken, del av Stanstorp 5:1 (f.d. Djurslöv 7:12), fornlämning Tottarp 23:1.

Inget nytt industriområde ut mot Tirups Örtagård

Vi anser även, med samma argument kring jordbruksmarkens värde som ovan, att det utpekade verksamhetsområdet väster om Staffanstorps tätort (markerat med rött i bild till vänster) på åkrarna ut mot Tirup skall strykas från översiktsplanen. Marken brukas och den öppna sikten över landskapet är också viktig.



Inget nytt industriområde öster om Staffanstorps tätort

Vi anser även, med samma argument kring jordbruksmarkens värde som ovan, att det utpekade verksamhetsområdet öster om Staffanstorps tätort (markerat med rött i bild nedan) skall avföras från översiktsplanen. Denna mark har pekats ut redan i förra översiktsplanen, men vi bör med dagens kunskapsunderlag och ökad insikt om behovet av inhemsk livsmedelsförsörjning också kunna avstå från att bebygga detta område. På samma sätt som vi kan minska på tidigare utpekade områden för bostäder, så är det rimligt att även se över dessa områden på nytt. Vi anser som sagt att även industribyggnader och andra verksamhetslokaler ska byggas på höjden och förtäta inom ännu ej exploaterade ytor för (industriell) verksamhet. Markens potential för livsmedelsproduktion är helt enkelt för värdefull för att rutinmässigt ersättas med asfalt och ineffektivt planerade hangarer av plåt, som varit så vanligt hittills. Staffanstorp bör bemöta dessa moderna behov med mod och innovationskraft, i samarbete med företagare och aktuell forskning.



Visa upp Staffanstorps tätort som livsoas, inte industriområde

Den inramning av Staffanstorps tätort med industribyggnader som nu pågår är inte förenlig med bilden av vårt samhälle som en livsoas. Översiktsplanens samrådshandlingar förstärker den negativa utvecklingen och Staffanstorps tätort riskerar förlora inte bara den jordbruksmark vi behöver, utan också den attraktionskraft som hittills lockat så många.

Möjliggör mer flexibel och yteffektiv detaljplanering

All så kallad verksamhetsmark som finns kvar i planen bör omdefinieras genom att den markeras som möjlig att kombinera med andra typer av verksamheter eller till och med bostäder; det ska vara möjligt för kommunen att (där omständigheterna i övrigt tillåter) husera en gymnastikhall ovanpå en lagerlokal, en fritidsgård vid en serverhall eller kanske till och med enklare lägenheter för ungdomar och andra personer med lägre inkomster på platser där utsikten kanske inte är den bästa, men ytan kan vara användbar för en rimlig första bostad innan den första anställningen eller som enkla övernattningslägenheter för arbetare. Vi bör möjliggöra en så flexibel detaljplanering som möjligt i våra översiktsplaner.

Framtidssäkra Nordanå och Kyrkheddinge, men varsamt

Vi ser positivt på att Nordanå och Kyrkheddinge byggs ut för en något utökad befolkning, som på så sätt minskar risken att dessa orter blir av med skola / förskola och som förhoppningsvis motiverar Region Skåne att tillgodose orterna med en rimlig tillgång till kollektivtrafik. Vi ser dock inte att behovet motiverar att göra anspråk på all den jordbruksmark som utpekats i samrådshandlingarna, utan vill i Nordanå undanta de områden som är markerat med rött nedan. Dessa områden reducerar åtkomst och nytta på befintliga lantbruksytor, och vi ser det som mer relevant att fokusera på de ytor som ligger mer "inklämnda" i befintlig bebyggelse.



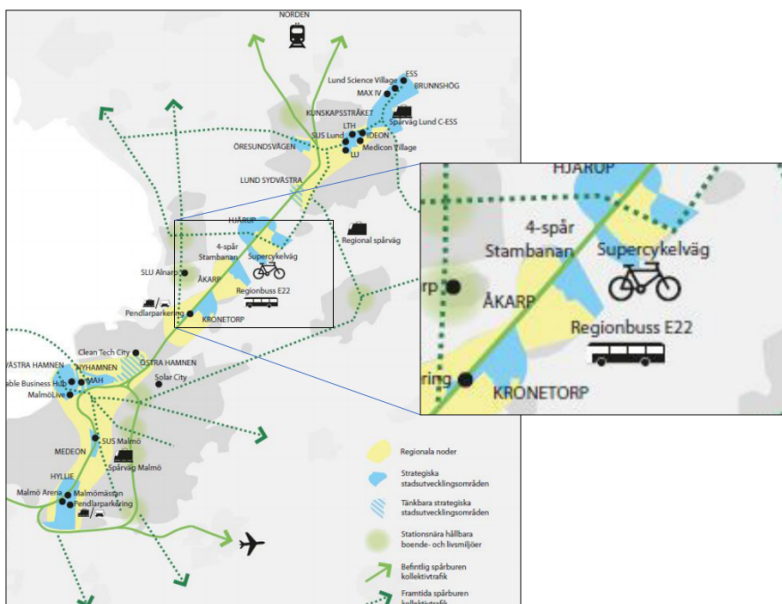
En säkrare passage söder om Nordanå

I Nordanå bör (oavsett expansionsgrad och eventuell station för superbuss) en säker gång- och cykelväg skapas för de vuxna och barn som redan idag riskerar sina liv sida vid sida med tung trafik på den den bro som är passage söderut mot Stora Bernstorp (inringat i bild nedan).



Snabbcykelväg genom Hjärup

Återuppta arbetet med att möjliggöra en snabbcykelväg mellan Lund och Malmö, via Hjärup! Det är direkt besvärande för Staffanstorps kommun att i översiktsplanens inledning visa upp den regionala strukturbilden, med inritad "supercykelväg" samtidigt som kommunstyrelsen i Staffanstorp har sagt nej till en sådan. Beslutet bör omprövas i kommunstyrelsen, så att översiktsplanen kan inkludera denna grön koppling för persontransport utmed den viktiga leden. Detta ska givetvis kombineras med upprustningsarbeten på befintliga cykelstråk i hela kommunen.



Gärna superbuss på banvallen, men ange realistisk sträckning

Vi ser positivt på tanken att använda den gamla banvallen till kollektivtrafik med hög kapacitet. Superbuss utmed banvallen kan vara ett utmärkt sätt att avlasta vägnätet och förbereda för ännu effektivare framtida rälsbunden trafik. Vi är dock bekymrade över att det i översiktsplanen ritats ut en sträckning in till Lund som ter sig omöjlig (röd streckad markering nedan) då det inte kommer finnas en bro över E22:an utmed inritad sträckning med bärighet för buss eller spårvagn. En mer realistisk lösning bör visas i översiktsplanen då det utgör grund för övriga beslut, inte minst beslutet om den fördjupade översiktsplanen som annars riskerar skapa förödande exploateringsplaner på en felaktig bild av busslinjens möjliga sträckning.



Förbered för en framtid för Simrishamnsbanan

Vi tror också att det vore viktigt för regionen och för Skåne som helhet om kommunen förbereder för en framtida öst-västlig tåg-koppling (Simrishamnsbanan) som går via Staffanstorps kommun.

Stärkta gröna stråk, ökad tillgänglighet till mossar och vattendrag

Vi ser positivt på de i handlingarna redovisade tankarna kring stärkta gröna stråk som knyter samman punkter inom och kring kommunens tätorter. Vi vill här särskilt nämna vikten och värdet av att även vid de olika knutpunkterna underlätta den faktiska fysiska tillgängligheten till Kolböra mosse, Vallby mosse, Vesums mosse och Höje å, samt att förbättra gång- och cykel-kopplingen mellan Hjärup och Uppåkra Arkeologiska Centrum. Vi vill också uppmana kommunen att inte låta dessa planer stanna vid vackra tankar utan att även i verkligheten arbeta för att dessa skapas.

Miljöpartiet de gröna i Staffanstorps kommun, genom David Wittlock - 15 mars 2022