

2022-12-19

Granskning av detaljplan för Stanstorp 1:874 m.fl, Åkershus

Planområdet är beläget i Staffanstorps centrum, söder om Genvägen och väster om Bråhögsskolan och omfattar totalt 5 fastigheter.

Syftet med planläggningen är att underlätta och effektivisera framtida förvaltning och underhåll av exploateringsområdet genom detaljpaneläggning av allmän plats och kvartersmark för befintlig byggnation.

Vidare ska planläggningen möjliggöra en korrekt avgränsning av befintlig allmän plats, samt möjliggöra ett flertal marköverföringar som innebär att huvudmannskapet för allmän plats övergår från enskilt till kommunalt.

Staffanstorps AB är lagfaren ägare och har tidigare fått positivt planbesked (dnr 2019.KS.19). Aktuellt uppdrag är en första del i planläggningen av Åkershusområdet och avser endast reglering av allmän plats och kvartersmark för det befintliga beståndet av byggnation.

Planförslaget överensstämmer med intentionerna i gällande översiktsplan, ÖP 2020-2040 där planområdet är utpekade som område för förtätning.

Synpunkter och frågor?

Granskningen är det andra och slutliga tillfället i planprocessen att inkomma med synpunkter på förslaget. Granskning sker med markägare, närboende, sammanslutningar, myndigheter, grannkommuner och andra som berörs av förslaget.

Planförslaget finns under tiden **2022 12 19 -- 2023 01 16** tillgängligt på följande platser:

- www.staffanstorp.se

Under: bygga, bo och miljö / plan- och byggprojekt / Åkershus

Den som har synpunkter på detaljplanen kan senast den **16 januari 2023** framföra dessa skriftligen till: Stadsbyggnadsnämnden, Staffanstorps kommun, 245 80 Staffanstorp, eller till PLEX@staffanstorp.se. Märk synpunkten med detaljplanens namn och en namnteckning med namnförtydligande och postadress.

Den som inte har framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Stadsbyggnadsnämnden



