



REGLEMENTE FÖR STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Utöver det gemensamma reglementet för Staffanstorps kommuns nämnder gäller detta reglemente för stadsbyggnadsnämnden.

Om kommunfullmäktige fattar beslut som avviker från vad som anges i detta reglemente ska kommunfullmäktiges beslut gälla istället för reglementet i den delen

Sammansättning

1 §

Stadsbyggnadsnämnden består av åtta ledamöter och åtta ersättare.

Stadsbyggnadsnämndens uppgifter

2 §

Stadsbyggnadsnämnden har till uppgift, då inklusive ansvar för myndighetsutövning,
A.

att fullgöra de kommunens uppgifter, då inklusive att utöva tillsyn och övervakning av efterlevnad av lagstiftningen, som åligger kommunal nämnd enligt plan- och bygglagen,

att fullgöra kommunens uppgifter, samt utöva tillsyn och övervaka efterlevanden av annan lagstiftning som rör plan- och byggnadsväsendet, i den mån dessa uppgifter inte ankommer på annan,

B.

att fullgöra de kommunens uppgifter, då inklusive att utöva tillsyn och övervakning av efterlevnad av lagstiftningen, som åligger kommunal nämnd enligt miljöbalken, eller som enligt annan författning, ankommer på kommunen eller kommunal nämnd att besluta om i miljöfrågor, liksom även för kommunens prövnings-, tillsyns- och kontrolluppgifter inom hälsoskyddsområdet, livsmedels- och foderområdet, strålskydds- och smittskyddsområdet, samt närliggande områden, då med undantag för sådana uppgifter som kommunfullmäktige har uppdragit åt annan nämnd,

att ansvara för kommunens informationsskyldighet enligt 14 § lagen om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvariga kemikalieolyckor.



Staffanstorps
kommun

C.

att svara för adressättning samt de uppgifter som åvilar kommunen enligt lagen om lägenhetsregister innefattande namnsättning av gator, vägar, allmänna platser m m samt kvartersindelning och kvartersnamn,

att svara för prövning och tillsyn beträffande skyltning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning,

att fullgöra kommunens uppgifter och besluta i ärenden

- enligt bostadsanpassningslagen,
- enligt lagen om stängselskyldighet för järnväg m.m,
- enligt alkohollagen,
- enligt lagen om anordnande av automatspel,
- enligt tobakslagen,
- enligt lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare,
- enligt lagen om detaljhandel med nikotinläkemedel, och
- enligt lagen om försäljning av vissa receptfria läkemedel,
- enligt lagen om tobaksfria nikotinprodukter

Övriga åligganden

3 §

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för

1. att bistå kommunstyrelsen i arbetet med översiktlig planering av användningen av mark och vatten.



Staffanstorps
kommun

2. att upprätta förslag till bostadsförsörjnings- och industrimarksprogram enligt de riktlinjer som kommunstyrelsen beslutar,

3. att svara för sådan översiktlig trafikplanering i syfte att öka trafiksäkerheten, och för sådan planering för tillfredsställande trafikförsörjning och infrastruktur som inte ankommer på kommunstyrelsen,

4. att sådant underlag för geografiskt informationssystem och kartframställning som inte ankommer på annan nämnd tas fram, samt

5. att med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för stadsbyggnads-nämndens utveckling och ekonomiska intressen samt effektiviteten i verksamheten och ta initiativ i dessa frågor inom sitt område

Delegation från kommunfullmäktige

4 §

Stadsbyggnadsnämnden äger rätt att,

1. anta förslag till detaljplan eller områdesbestämmelser, liksom att ändra eller upphäva detaljplan eller områdesbestämmelser om planförslaget eller bestämmelserna överensstämmer med översiktsplanen, eller fördjupning av översiktsplan eller annat beslut av kommunfullmäktige som anger markens användning, eller av kommunstyrelsen beslutat program för detaljplan, och i övrigt inte är av principiell beskaffenhet eller av större vikt, förutsatt att kommunstyrelsen inte har något att erinra mot förslaget,

2. till överprövande myndighet avge yttrande över överklagade beslut om detaljplaner, fastighetsplaner eller områdesbestämmelser,

3. utöva kommunens rättigheter vid tillämpning av 13 kap 17 § plan- och bygglagen,

4. vara tillsynsmyndighet enligt bestämmelserna om strandskydd.

5. yttra sig i ärenden om tillstånd till vindkraftverk enligt 16 kap 4 § miljöbalken, samt

6. besluta om föreläggande eller förbud föranledda av anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken samt beslut om stängselgenombrott enligt 26 kap 11 § miljöbalken.