



Staffanstorps
kommun

Redogörelse efter granskning för Detaljplan för del av Stanstorp 1:177 med flera Stanstorpskolan Staffanstorps kommun

Detaljplanen har varit föremål för granskning under 2021-02-15 - 2021-03-15 och samråd under 2020-06-29 - 2020-08-31.

Handlingarna har under granskningsperioden funnits tillgängliga på kommunens hemsida. Under samrådet fanns handlingarna tillgängliga på kommunens hemsida, på Rådhuset i Staffanstorp samt på biblioteken i Staffanstorp och Hjärup. Handlingarna har enligt sändlista sänts på remiss till Länsstyrelsen, berörda nämnder, statliga och kommunala organ, sakägare och andra som kan ha ett väsentligt intresse av förslaget.

Kungörelse har varit införd i Sydsvenskan 2020-06-27.

Samrådsmöte har hållits 2020-08-19 i Medborgarhuset, Staffanstorp.



Inkomna yttranden utan erinran

Lantmäteriet
Region Skåne
Trafikverket

Inkomna yttranden med synpunkter

1. Statliga myndigheter

1.1 Länsstyrelsen

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny skola som kan rymma cirka 550 elever samt tillhörande idrottshall. Detaljplanen syftar även till att reglera Äpplegården och Staffanstorps Montessoriskola samt att reglera park och gatumark. Planområdet ligger ca 100 meter sydväst om Staffanstorps centrum och busstation och är detaljpanelagt sedan tidigare.

Planområdet är inte särskilt behandlat i gällande översiktsplan. Kommunen gör bedömningen att planförslaget stämmer överens med intentionerna i översiktsplanen och att områdets utformning och användning inte strider mot några intressen som den pekar ut. Kommunen tar fram planförslaget med utökat förfarande då det anses vara av betydande intresse för allmänheten. Kommunen gör bedömningen att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap. MB.

Länsstyrelsens bedömning

Länsstyrelsen har med de aktuella planhandlingarna och nuvarande information inte några formella synpunkter på planförslaget utifrån länsstyrelsens prövningsgrunder enligt 11 kap. plan- och bygglagen.

Kommentar: Staffanstorps kommun bedömer att planförslaget inte stämmer överens med intentionerna i kommunens gällande översiktsplan eftersom mark utlagd som park enligt översiktsplanen ska regleras som kvartermark enligt detaljplanen. Kommunen bedömer dock att detaljplanen är förenligt med kommunens nya översiktsplan.

2. Kommunala nämnder, föreningar och intresseorganisationer

2.1 Räddningstjänsten Staffanstorp

Under brand kan ni ta bort att: "Räddningstjänsten i Staffanstorp inte äger någon stegbil". Då vi kommer att få en hävare levererad under vecka 8, 2021. Detta gäller generellt, för i detta fall ska de kunna utrymma själva. Men resterande text får vara kvar.

Kommentar: Planhandlingarna uppdateras.

3. Sakägare

3.1 Boende på Bokvägen

Vi framför återigen brist på förslag av åtgärder för att minska trafikriskerna på Bokvägen, likt som på övriga trädgator.

Under 'Förutsättningar/Trafik' sid 8 i Granskningshandling står att "Planområdet nås idag med bil från Malmövägen via Rättsägen och Lagvägen". I teorin är det så ni vill ha det men verkligheten i praktiken är ju, oxå enligt Rambolls bristfälliga undersökning, att ca 25% av all biltrafik som kör barn till skolan kommer via Stamvägen och Trädgatorna – Varför står det ingenting om det i Granskningshandlingen?

Senare under 'Konsekvenser/Trafik' sid 15 skriver ni att "Genomförandet av planförslaget innebär bättre och säkrare trafiklösningar för oskyddade trafikanter i anslutning till Stanstorpsskolan". Men det gäller ju inte Trädgårdsgatorna, då inga förslag på hur oskyddade barn och vuxna ska röra sig säkert på våra trottoarlösa gator har presenterats. Vi ser stora risker mellan korsande gående, cyklande barn och backande bilar då befintlig infrastruktur inte är uppdaterad och ändamålsenlig - Vilka lösningar förslår ni?

Slutligen under 'Samlad kommentar till 4.1-4.9' i Redogörelse efter samråd skriver ni "framkom under mötet att ni gärna såg att trafikregleringsskyltar mot parkeringstopp sattes upp i vändzonerna". Vill bara förtydliga att förslaget kom från Henrik Alven, Trafikingenjör och inte från de boende. Vi hade andra förslag men de fick inget gehör. Vidare står att "kommunen initierat patrullerande vakter under morgon och kväll för att säkerställa att föreskrifterna följs". Jag har under höst och vinter jobbat hemifrån varje dag pga av pandemin, men har ännu inte sett någon vakt eller vaktbil. När patrullering så väl sker måste det göras vid flera tillfällen speciellt under perioden Nov-Feb när det är mörkt, regnigt, kallt, blåsigt eller snöar.



Vad vi däremot kan konstatera är att problemet med trafiken kvarstår. Effekten av förbudsskyltning att stanna 07:00-17:00 som satts upp i September efterlevs fortfarande inte av alltför många. I November var det >5 bilar som varje morgon (07:15-08:20) körde ner på Bokvägen, vissa parkerade även i vändzonen och på eftermiddagarna (14:00-17:00) var det ytterligare några fler bilar som inte parkerade på Stamvägen, se foto nedan från 16:30.

Under en mulen och vindstill dag i mitten av Januari med lätt snötäckt mark och ca -1C blir det väldigt tydligt att förbudet fortfarande inte funkar. Inom loppet av ca 15min körde 8 bilar ner, se bild nedan vid ca 08:00, stannade och släppte av barn samtidigt som andra barn och föräldrar parkerade på Stamvägen och gick oskyddade nerför Bokvägen.

Jag pratade med de 3 förarna på bilden och hänvisade till förbudsskylten; den först 'pudlade' och erkände att det var fel medans de 2 andra sa att de inte sett skylten och argumenterade sedan livligt för att de inte stannat, bara svängt runt och släppt av barn. Det är trist att vi boende ska behöva mötas av den attityden och samtal i vårt bostadsområde. Dessutom så är det ungefär lika många bilar som kör ner på eftermiddagarna mellan ca 14:30-16:30.

Ännu nu i början på Mars kvarstår problemet med lata, curlande och stressade föräldrar som fortsätter att med hög hastighet köra på vår gata bland oskyddade trafikanter utan separerad gång- & cykeltväg samt med direktutfarer från tomterna. Kanske har de ännu inte fått någon böter alt. glömt och/eller chansar men tydligt är att förbudsskylten inte är en pålitlig trafiklösningen.

Slutligen vill vi återigen tryck på att det både är orimligt och oförskämt att dra slutsatsen att angöring via trädgatorna är "effekten av detta beteende bedöms mer som störningsmoment för de boende än ett trafiksäkerhetsproblem", uppmana er att tänka förebyggande och därför göra mer för att minska risken att barn skadas.



3.2 Boende på Valnötsvägen

Till Stadsbyggnadskontoret, Staffanstorps kommun Kopia till Rektor på Stanstorpsskolan, Tekniska förvaltningen och Säkerhetsenheten

Vi har tidigare tagit del av Samrådsredogörelse, planbeskrivningar och diverse trafikutredningar i arbetet med ny detaljplan för Stanstorp 1:177 m. fl. – Stanstorpsskolan. Vi deltog på samrådsmötet i augusti 2020 och inkom även med synpunkter i detta ärende. Nu har vi tagit del av denna granskningsdokumentation och vill härmed komma med våra synpunkter.

Trafiksäkerhet

Det är beundransvärt att ni lägger ner så mycket tid på att inventera och utreda alla träd i området och hur man ska kunna bevara och skydda dessa. Hur man ska skydda barnen som tar sig till och från skolan via Stamvägen/"trädgatorna", verkar däremot inte alls lika viktigt för er. Det är bra att ni planerar att förbättra gång- och cykeltvägarna för de som anländer via Rättsvägen, men samma typ av trafiksäkerhetsförbättringar borde göras i alla väderstreck runt skolan. Att det i trafikutredningen står "effekten av detta beteende [lämnar barn via "trädgatorna] bedöms mer som störningsmoment för boende än ett trafiksäkerhetsproblem", är en förolämpning av de boende i området. Bifogade bilder (även bilder i tidigare kommunikation) visar tydligt att det är ett trafiksäkerhetsproblem och det skulle en fullständig trafikutredning också kunna påvisa.

Trafikregleringsskyltarna som satts upp på "trädgatorna" under hösten 2020 hjälper inte nämnvärt då det fortfarande är ett antal bilar som kör in varje dag (se bifogade bilder). De bilister som ändå har uppmärksammat de nya trafikskyltarna stannar ofta mitt i korsningen (Stamvägen/trädgata) och släpper av sina barn i stället. Det är uppenbart att det behövs en betydande utbildningsinsats för att informera vårdnadshavarna om vilka



trafikregler som gäller och dessutom bör skolan tydligt informera var trafiken borde angöra.

Foto februari 2021. Två bilar har parkerat längst ned och en bil backar. Två barn (utan föräldrar) gåendes längst ned (göms av den främre bilen) och ett cyklande barn.

Foto mars 2021. Två bilar håller på att parkera. Två barn (utan föräldrar) får stanna till eftersom den svarta bilen kör fram och hindrar deras väg. Även det cyklande barnet får stanna för att släppa fram bilisten i den svarta bilen.

Foto februari 2021 Bilist backar in på trädgatan och ställer sig rakt över gång- och cykelbanan för att släppa av sina barn.

Vissa bilar ställer sig mitt i korsningen (Stamvägen/trädgatan) och låter barnen gå av. Sedan står de still och tittar på barnen när de går hela vägen ned på trädgatan till skolan. Ändrat trafikbeteende med nya skolan?

I samband med nya Stanstorpsskolan planeras flera trafiksäkerhetsåtgärder på gång- och cykelbanor på och i anslutning till Rättsvägen. Detta är positivt, men detta kan också innebära att flera bilister istället väljer andra vägar att lämna sina barn på skolan, då Rättsvägen kommer upplevas som "trafikförsvårande".

Skolans placering längre söderut på tomten kommer också innebära att bilisterna som anländer via Stamvägen kommer att koncentrera sig runt Bokvägen och Valnötsvägen.

I er utredning kring vilka barn som kommer att gå på nya Stanstorpsskolan och hur upptagnings-området kommer att se ut i framtiden, känns det väldigt naivt att förutsätta att vårdnadshavare kommer sluta köra sina barn till skolan bara för att upptagningsområdet eventuellt kommer att förändras. Det finns exempel redan idag på vårdnadshavare som bor i absoluta närområdet och som ändå kör sitt barn till skolan.

Har ni utrett eventuellt ändrat trafikbeteende med skolans nya placering samt trafiksäkerhetshöjningarna ni planerar?

Parkeringsplatser

I parkerings- och trafikutredningarna som utförts framkom tydligt att antalet parkeringsplatser inte är tillräcklig och att det varje morgon uppstår trafikförsvårande omständigheter när gående, cyklister, bilister, bussar och andra fordon ska samsas i samma område. I dagsläget finns 32 st parkeringsplatser vid skolans angöringspunkt.

Om efterfrågan på parkeringsplatser redan idag är större än utbudet, hur kommer det sig att ni planerar samma antal parkeringsplatser på det nya skolområdet? Borde inte en större skola, med fler elever och fler lärare/personal behöva fler parkeringsplatser? Hur kommer samma antal parkeringsplatser till en större skola förbättra trafikmiljön runt skolan? Tänker ni att det ökade antalet bilister ska angöra via Stamvägen istället? Hur har ni i så fall planerat för detta? Ska ni utöka antalet parkeringsplatser längs Stamvägen?

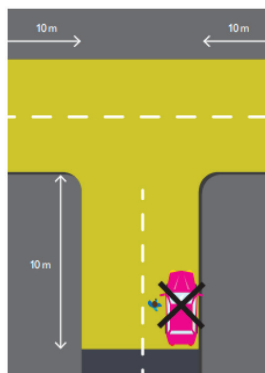
Under byggtiden av nya Stanstorpsskolan.





Förbud att stanna och parkera fordon

Förbud att stanna innebär att du inte får stanna för på- och avstigning.



Du får inte stanna eller parkera i en vägkorsning eller närmare än 10 meter från den korsande körbanans närmaste ytterkant.

- Ett fordon får inte stannas eller parkeras:
 - på eller inom ett avstånd av tio meter före en cykelpassage eller en cykelöverfart,
 - på eller inom ett avstånd av tio meter före en korsande cykelbana eller gångbana,

Under byggtiden av nya skolan kan man förvänta sig att trafiken kommer att öka på ”Trädgatorna”, då Rättsvägen även kommer att belastas med byggtrafik samt byggnadsarbetarnas bilar.

Hur har ni planerat för byggtrafik samt parkeringsplatser för byggnadsarbetarnas fordon under skolans byggtid? Kommer denna trafik använda befintliga parkeringsplatser, eller kommer ni anlägga nya tillfälliga parkeringsplatser?

Sammanfattning

Vad behöver göras?

1. Stanstorpsskolan behöver aktivt och regelbundet bearbeta alla vårdnadshavare med tydliga meddelanden om att det har kommit upp nya trafikskyltar och vad dessa skyltar innebär.
2. Säkerhetsenheten behöver vara på plats, informera och ge böter till de bilar som bryter mot trafikreglerna. Vi har ännu inte sett till några insatser i området. Bilister som började parkera på Stamvägen när skyltarna var nya, har i dagsläget börjat köra in på trädgatorna igen.
3. Staffanstorps Kommun/Staffanstorps kommunfastigheter måste göra en relevant trafikundersökning i hela området runt skolan, utreda ändrat trafikbeteende i samband med planerade förändringar på Rättsvägen samt förflyttning av skolbyggnaden. Dessutom behöver man se över antalet parkeringsplatser nära anslutning till Stanstorpsskolan och bygga fler parkeringsplatser än vad normen beskriver.
4. Staffanstorps Kommun/Staffanstorps kommunfastigheter behöver planera och utreda hur byggtrafik och byggnadsarbetarnas fordon ska parkera under byggtiden så att vårdnadshavare inte i större utsträckning börjar använda trädgatorna som infartsväg till skolan istället.

Samlad kommentar till 3.1 - 3-2

Kommunen avser att utöka säkerhetsenhetens bevakning för att se till att de lokala trafikföreskrifterna som reglerar stopp- och parkeringsförbud efterlevs. Den utökade bevakningen ska föregås av en informationskampanj. En insats genomfördes under maj 2021 och ytterligare insatser för att se till att de lokala trafikföreskrifterna efterlevs kan ske efter det att detaljplanen är antagen.

Även skolans arbete med att upplysa vårdnadshavare att ej använda trädgatorna ska intensifieras.



Ändringar efter granskning

Justeringar av planhandlingar har gjorts efter de synpunkter som har kommit in under granskning. De huvudsakliga ändringarna av planförslaget är enligt följande:

Plankarta

- Utformning av Rättsvägens förlängning anpassas så att trädallé 3 enligt figur 7 i planbeskrivningen bevaras. Trädalléen skyddas enligt n-bestämmelse på plankartan. Se *Trafik PM - Rättsvägens förlängning 211015*
- Park-mark i detaljplanens södra del utökas så att den omfattar allé 4. Trädalléen skyddas enligt n-bestämmelser på plankartan.
- Mindre redaktionella ändringar i enlighet med inkommande yttranden.

Planbeskrivning

- Redaktionella ändringar i enlighet med plankartans ändringar och inkommande yttranden.
- Illustration över gestaltningen av parkområdet norr om Stanstorpsskolan

Illustrationskarta

- Redaktionella ändringar i enlighet med plankartans ändringar.

Övrigt

Följande utredningar ingår i i planhandlingarna inför detaljplanens antagande

- Trafik PM - Rättsvägens förlängning 211015

Tidigare utredningar tillhör planhandlingarna enligt planbeskrivningen sida 2.

Staffanstorp 2021-11-23

Thomas Oskarsson
Planarkitekt
Staffanstorps kommun

Thomas Lexén
Plan- och exploateringschef
Staffanstorps kommun



