

# Underrättelse

## från Staffanstorps kommun



Staffanstorps  
kommun

### Samråd med anledning av *Detaljplan för del av Hjärup 18:2, 18:24 och 4:2 i Hjärup, Staffanstorps kommun - Södra Åttevången*

Detaljplanens syfte är möjliggöra bostäder på det tidigare idrottsområdet *Åttevången* intill *Åttevägen* i centrala Hjärup. Bostäderna ska utformas som friliggande villor, radhus, kedjehus eller parhus. Minst 10 procent av bostäderna ska utformas som friliggande villor. Detaljplanen reglerar även gata, parkmark med dagvattenhantering samt gång- och cykelväg.

#### Synpunkter och frågor?

Samrådet är det första steget i detaljplaneprocessen och det första tillfället då möjlighet finns att inkomma med synpunkter på planförslaget. Denna underrättelse går ut till de som kommunen i första hand bedömer är berörda av planförslaget. Men alla som har synpunkter på detaljplanen är välkomna att göra så. Efter samrådet sammanställs inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse och därefter kommer detaljplanen att ställas ut ytterligare en gång för en så kallad *granskning*. Efter granskningen kan detaljplanen antas av kommunen. Observera att om ni inte senast under granskningstiden har framfört skriftliga synpunkter på planförslaget så kan ni förlora rätten att överklaga framtida beslut om antagande.

#### Samrådstid och samrådsmöte

Samrådstiden för detaljplanen är **2025-11-10 - 2025-12-15**

Alla som är intresserade är välkomna på ett mingelmöte om detaljplanen på Hjärupslundsskolans matsal 2025-12-02 kl. 17.30-19.30. Adress: Ämnesvägen 2 i Hjärup. Under mötet kommer representanter från Stadsbyggnadsförvaltningen att svara på dina frågor om detaljplanen.

Välkomna!

Planförslaget finns tillgängligt på [www.staffanstorp.se/Bygga, bo och miljö/Plan- och byggprojekt](http://www.staffanstorp.se/Bygga_bo_och_miljo/Plan_och_byggprojekt)

Den som har synpunkter på detaljplanen kan senast den **2025-12-15** framföra dessa skriftligen till:

Stadsbyggnadsnämnden Staffanstorps kommun,  
245 80 Staffanstorp, eller till [plex@staffanstorp.se](mailto:plex@staffanstorp.se)

Namnteckning skall kompletteras med namnförtydligande och postadress.

*Med vänliga hälsningar*

*Stadsbyggnadsnämnden*